ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo terminado al 30 de septiembre 2013 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2012 y por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Miles de Dólares Estadounidenses

CONTENIDO

Estado intermedio de situación financiera consolidado clasificado
Estado intermedio de resultados consolidado
Estado intermedio de resultados integrales consolidado
Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto
Estado intermedio de flujos de efectivo consolidado - método directo
Notas a los estados financieros intermedios consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ESTADOS FINANCIEROS

Estado intermedio de situación financiera consolidado clasificado
Estado intermedio de resultados consolidado
Estado intermedio de resultados integrales consolidado
Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto
Estado intermedio de flujos de efectivo consolidado - método directo

NOTAS		Página

1	Información general	9
2	Resumen de las principales políticas contables	15
2.1.	Bases de preparación	15
2.2.	Nuevas normas e interpretaciones emitidas	15
2.3.	Bases de consolidación	20
2.4.	Información financiera por segmentos operativos	22
2.5.	Transacciones en moneda extranjera	22
2.6.	Propiedades, plantas y equipos	23
2.7.	Activos biológicos	25
2.8.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	25
2.9.	Plusvalía	26
2.10.	Costos de intereses	26
2.11.	Deterioro de activos no financieros	26
2.12.	Activos financieros	26
2.13.	Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	28
2.14.	Inventarios	29
2.15.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	29
2.16.	Efectivo y equivalentes al efectivo	29
2.17.	Capital social	29
2.18.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30
2.19.	Otros pasivos financieros	30
2.20.	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	30
2.21.	Beneficios a los empleados	30
2.22.	Provisiones	31
2.23.	Reconocimiento de ingresos	31
2.24.	Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	33
2.25.	Costos de ventas	33
2.26.	Gastos de administración	33
2.27.	Arrendamientos	33
2.28.	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	34
2.29.	Política de dividendos	34
2.30.	Medio ambiente	35
2.31.	Investigación y desarrollo	35
2.32.	Gastos en publicidad	35
2.33.	Ganancias por acción	35
2.34.	Gastos por seguros de bienes y servicios	35

NOTAS **Página**

3	Gestión del riesgo financiero	36
4	Estimaciones y criterios contables significativos	40
5	Información financiera por segmentos	41
6	Instrumentos financieros	46
7	Efectivo y equivalentes al efectivo	49
8	Otros activos financieros, corrientes	51
9	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar/Derechos por cobrar, no corrientes	53
10	Saldos y transacciones con partes relacionadas	56
11	Inventarios	59
12	Activos biológicos	60
13	Activos por impuestos, corrientes	65
14	Otros activos no financieros	66
15	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	67
16	Inversiones en subsidiarias	68
17	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	71
18	Activos intangibles distintos de la plusvalía	75
19	Plusvalía	76
20	Propiedades, planta y equipos	77
21	Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos	83
22	Otros pasivos financieros	87
23	Cuentas comerciales y otras cuentas a pagar	97
24	Capital emitido	98
25	Ganancias (pérdidas) acumuladas	100
26	Otras reservas	102
27	Participaciones no controladoras	103
28	Ganancia por acción y utilidad líquida distribuible	104
29	Ingresos ordinarios y otros ingresos por función	106
30	Composición de resultados relevantes	107
31	Costos financieros (neto)	109
32	Diferencia de cambio	110
33	Moneda Extranjera	111
34	Contingencias	115
35	Medio ambiente	116
36	Arriendos operativos	117
37	Hechos posteriores a la fecha del balance	120
38	Otra información	121

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CLASIFICADO

Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 (no auditado) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 (auditado)

Estado de Situación Financiera	Nota	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	37.923	39.349
Otros activos financieros, corrientes	8	48	868
Otros activos no financieros, corrientes	14	2.613	2.616
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	24.946	26.606
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	12.331	28.854
Inventarios	11	11.318	21.700
Activos biológicos, corrientes	12	7.078	5.040
Activos por impuestos corrientes	13	-	823
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**96.257**	**125.856**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	1.410	494
Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**1.410**	**494**
Activos corrientes totales		**97.667**	**126.350**
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	14	39	40
Derechos por cobrar, no corrientes	9	519	263
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	5.694	3.723
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	9.653	4.937
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	11.739	6.048
Plusvalía	19	35.328	686
Propiedades, planta y equipo	20	60.206	44.506
Activos biológicos, no corrientes	12	86.046	69.275
Activos por impuestos diferidos	21	10.074	9.657
Total Activos no corrientes		**219.298**	**139.135**
Total de Activos		**316.965**	**265.485**

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CLASIFICADO

Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 (auditado)

Patrimonio y Pasivos	Nota	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	76.264	52.503
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	16.713	39.164
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	110	600
Otras provisiones, corrientes		953	73
Pasivos por Impuestos corrientes	21	60	0
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		522	595
Otros pasivos no financieros, corrientes		592	213
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**95.214**	**93.148**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		**95.214**	**93.148**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	14.683	24.980
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	15.958	12.551
Pasivo por impuestos diferidos	21	9.734	9.205
Total de pasivos no corrientes		**40.375**	**46.736**
Total pasivos		**135.589**	**139.884**
Patrimonio			
Capital emitido	24	136.411	34.374
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25	23.940	20.418
Primas de emisión	24	(1.262)	51.242
Acciones propias en cartera	24	(37)	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	26	728	1.189
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**159.780**	**107.223**
Participaciones no controladoras	27	21.596	18.378
Patrimonio total		**181.376**	**125.601**
Total de patrimonio y pasivos		**316.965**	**265.485**

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (no auditados)

				Trimestre	
		01-ene-13	01-ene-12	01-jul-13	01-jul-12
		30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Estado de Resultados	**Nota**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	29	170.781	142.622	10.743	7.755
Costo de ventas	30	(139.436)	(117.583)	(11.080)	(7.748)
Ganancia bruta		**31.345**	**25.039**	**(337)**	**7**
Otros ingresos, por función	29	85	135	14	(16)
Gasto de administración	30	(14.562)	(12.824)	(4.419)	(4.064)
Otros gastos, por función	30	(1.012)	(719)	(135)	(234)
Otras ganancias (pérdidas)		(115)	(35)	(47)	(8)
Ingresos financieros		922	194	411	94
Costos financieros	31	(2.101)	(3.433)	(624)	(844)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	(38)	(517)	101	(124)
Diferencias de cambio	32	(447)	(173)	697	516
Ganancia antes de impuestos		**14.077**	**7.667**	**(4.339)**	**(4.673)**
Gasto por impuestos a las ganancias	21	(4.072)	(1.740)	982	384
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**10.005**	**5.927**	**(3.357)**	**(4.289)**
Ganancia (pérdida)		**10.005**	**5.927**	**(3.357)**	**(4.289)**
Ganancia (pérdida) atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		7.079	5.212	(2.929)	(3.858)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	27	2.926	715	(428)	(431)
Ganancia (pérdida)		**10.005**	**5.927**	**(3.357)**	**(4.289)**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US$ por acción)	28	0,019202	0,018358	- 0,007945	- 0,013589
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (US$ por acción)		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		**0,019202**	**0,018358**	**-0,007945**	**-0,013589**
Ganancias por acción diluidas					
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US$ por acción)		0,019202	0,018358	- 0,007945	- 0,013589
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (US$ por acción)		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		**0,019202**	**0,018358**	**- 0,007945**	**- 0,013589**

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO

Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (no auditados)

Estado de otros resultados integrales	01-ene-13 30-sep-13 MUS$	01-ene-12 30-sep-12 MUS$	Trimestre 01-jul-13 30-sep-13 MUS$	Trimestre 01-jul-12 30-sep-12 MUS$
Ganancia (pérdida)	10.005	5.927	(3.357)	(4.289)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	524	(24)	920	334
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	**524**	**(24)**	**920**	**334**
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(834)	1.649	525	898
efectivo	**(834)**	**1.649**	**525**	**898**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**(310)**	**1.625**	**1.445**	**1.232**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	141	(330)	(103)	(180)
Suma de impuestos a las ganacias relacionados con componentes de otro resultado integral	**141**	**(330)**	**(103)**	**(180)**
Otros resultados integrales	**(169)**	**1.295**	**1.342**	**1.052**
Resultado integral total	**9.836**	**7.222**	**(2.015)**	**(3.237)**
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	6.618	6.576	(2.040)	(2.946)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	3.218	646	25	(291)
Resultado integral total	**9.836**	**7.222**	**(2.015)**	**(3.237)**

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO

Al 30 de septiembre de 2013

	Capital emitido Nota 24 MUS$	Prima de emisión Nota 24 MUS$	Acciones propias en cartera Nota 24 MUS$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS$	Otras reservas Nota 26 MUS$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 25 MUS$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS$	Participaciones no controladoras Nota 27 MUS$	Patrimonio total MUS$
Saldo inicial al 01/01/2013	**34.374**	**51.242**	**-**	1.279	(90)	**1.189**	**20.418**	**107.223**	18.378	**125.601**
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**7.079**	**7.079**	2.926	**10.005**
Otro resultado integral	**-**	**-**	**-**	232	(693)	**(461)**	**-**	**(461)**	292	**(169)**
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**232**	**(693)**	**(461)**	**7.079**	**6.618**	**3.218**	**9.836**
Emisión de patrimonio	50.795	(1.262)						**49.533**		**49.533**
Dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(3.557)**	**(3.557)**	**-**	**(3.557)**
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	51.242	(51.242)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	**-**	**-**	**(37)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(37)**	**-**	**(37)**
Total de cambios en patrimonio	**102.037**	**(52.504)**	**(37)**	**-**	**-**	**-**	**(3.557)**	**45.939**	**-**	**45.939**
Saldo final al 30/09/2013	**136.411**	**(1.262)**	**(37)**	**1.511**	**(783)**	**728**	**23.940**	**159.780**	**21.596**	**181.376**

Al 31 de diciembre de 2012

	Capital emitido Nota 25 MUS$	Prima de emisión Nota 25 MUS$	Acciones propias en cartera Nota 24 MUS$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS$	Otras reservas Nota 27 MUS$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 26 MUS$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS$	Participaciones no controladoras Nota 28 MUS$	Patrimonio total MUS$
Saldo inicial al 01/01/2012	**20.593**	**-**	**-**	1.108	(1.092)	**16**	**13.131**	**33.740**	16.822	**50.562**
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**12.162**	**12.162**	1.385	**13.547**
Otro resultado integral	**-**	**-**	**-**	171	1.002	**1.173**	**-**	**1.173**	171	**1.344**
Resultado integral	**-**	**-**		**171**	**1.002**	**1.173**	**12.162**	**13.335**	**1.556**	**14.891**
Emisión de patrimonio	13.781	51.242	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**65.023**	**-**	**65.023**
Dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(4.875)**	**(4.875)**	**-**	**(4.875)**
Total de cambios en patrimonio	**13.781**	**51.242**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(4.875)**	**60.148**	**-**	**60.148**
Saldo final al 31/12/2012	**34.374**	**51.242**	**-**	**1.279**	**(90)**	**1.189**	**20.418**	**107.223**	**18.378**	**125.601**

Al 30 de septiembre de 2012

	Capital emitido Nota 25 MUS$	Prima de emisión Nota 25 MUS$	Acciones propias en cartera Nota 24 MUS$	Reservas por diferencias de cambio por MUS$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS$	Otras reservas Nota 27 MUS$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 26 MUS$	Patrimonio atribuible a los propietarios de MUS$	Participaciones no controladoras Nota 28 MUS$	Patrimonio total MUS$
Saldo inicial al 01/01/2012	**20.593**	**-**	**-**	1.108	(1.092)	**16**	**13.131**	**33.740**	16.822	**50.562**
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5.212**	**5.212**	715	**5.927**
Otro resultado integral	**-**	**-**	**-**	35	1.329	**1.364**	**-**	**1.364**	(69)	**1.295**
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**35**	**1.329**	**1.364**	**5.212**	**6.576**	**646**	**7.222**
Emisión de patrimonio	13.781	51.242						**65.023**		**65.023**
Dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2.606)**	**(2.606)**	**-**	**(2.606)**
Total de cambios en patrimonio	**13.781**	**51.242**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2.606)**	**62.417**	**-**	**62.417**
Saldo final al 30/09/2012	**34.374**	**51.242**	**-**	**1.143**	**237**	**1.380**	**15.737**	**102.733**	**17.468**	**120.201**

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO - METODO DIRECTO

Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (no auditados)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-13 30-sep-13 MUS$	01-ene-12 30-sep-12 MUS$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	200.403	160.371
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(134.714)	(100.335)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(37.917)	(30.723)
Intereses pagados	(2.101)	(3.433)
Intereses recibidos	922	194
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(983)	(1.757)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.374)	(892)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**24.236**	**23.425**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(1.143)	(3.868)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	(505)	2.218
Compras de propiedades, planta y equipo	(11.335)	(15.042)
Compras de activos intangibles	(5.825)	(1.582)
Compras de otros activos a largo plazo	(8.943)	(11.189)
Otras entradas (salidas) de efectivo.	-	33
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(27.751)**	**(29.430)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	3.403	65.023
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(37)	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	18.710	13.500
Total importes procedentes de préstamos	**18.710**	**13.500**
Préstamos de entidades relacionadas	3.355	3.915
Pagos de préstamos	(21.575)	(43.818)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(1.770)
Dividendos pagados	(2.393)	(2.945)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**1.463**	**33.905**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**(2.052)**	**27.900**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**626**	**(344)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	626	(344)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(1.426)**	**27.556**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	39.349	33.717
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**37.923**	**61.273**

Las Notas adjuntas número 1 a la 38 son parte integral de estos estados de situación financiera.

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante "Hortifrut" o la "Sociedad") es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile bajo número 1096 de fecha 13 de septiembre de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (en adelante "SVS").

La Sociedad además se encuentra inscrita en la Bolsa Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los "Mercados para Empresas Emergentes" que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la SVS. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico "HF".

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de septiembre de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las juntas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

1.1. Historia

1980 - Miembro fundador de la Compañía inicia las importaciones de material genético de berries a Chile.

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

1988 - Hortifrut concreta primera alianza estratégica al asociarse a la empresa californiana Coastal Berries.

1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado de potrero hasta cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: ¨**Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días**¨. Hortifrut creó entonces un modelo de negocios global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio a programa Ready to Eat (“RTE”).

2011 – Hortifrut y su socio Mungers Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service: McDonald's y Starbucks, entre otros. Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares. Acuerdo de Intención de Fusión con VitalBerry Marketing, prestigiosa empresa de berries a nivel nacional e internacional. Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry, las que se deben entender como realizadas por la primera, todo ello conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

1.2. Accionistas Controladores

Con fecha 22 de agosto, se depositó en la sociedad y se dejó constancia en el Registro de Accionistas de Hortifrut de la suscripción de un pacto de accionistas, entre:

(A) Fondo de Inversión Privado Holding, administrado por la Sociedad Administradora de Inversiones VM S.A., Inversiones IMG Limitada, San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Limitada, todas estas entidades relacionadas a la Familia Moller,

(B) Inmobiliaria Algecíras Limitada y Fondo de Inversión Privado Antares I. administrado por la Sociedad Administradora Antares S.A. ambas entidades relacionadas a don Eduardo Elberg; y

(C) San José Farms S.A., Valles del Sur S.P.A y Exportadora San José Trading Limitada, sociedades estas últimas relacionadas a don Ignacio del Rio.

Pacto en virtud del cual los accionistas antes individualizados, que en su conjunto poseen 220.855.370 acciones, que en su conjunto representan al 50,7% del capital íntegramente suscrito y pagado de Hortifrut (sobre un total de 435.520.079 acciones emitidas), han tomado el control de esta sociedad.

A la fecha el pacto de accionista registra las siguientes acciones:

Pacto de Accionistas	Acciones pagadas	Porcentaje de participación
Familia Moller		
Fondo de Inversión Privado Holding (*)	75.922.052	17,43%
Inversiones IMG Limitada (*)	46.899.226	10,77%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	1,69%
Agrícola San Nicolás Limitada	929.550	0,21%
Total Familia Moller	**131.095.083**	**30,10%**
Entidades relacionadas a don Ignacio Del Rio		
San José Farms S.A.	21.418.100	4,92%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	3,07%
Valles del Sur S.P.A.	12.718.288	2,92%
Total Entidades relacionadas a don Ignacio Del Rio	**47.495.569**	**10,91%**
Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg		
Adm Antares S.A. Para FIP Antares I	18.319.442	4,21%
FIP Privado Antares I	12.718.288	2,92%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	8.175.210	1,88%
Total Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg	**39.212.940**	**9,00%**
Total pacto accionistas	**217.803.592**	**50,01%**

La distribución de las acciones al 30 de septiembre de 2013 es la que sigue;

	30-sep-13		
Accionistas	**Acciones suscritas**	**Acciones pagadas**	**Porcentaje**
Fondo de Inversión Privado Holding (*)	75.922.052	75.922.052	17,43%
Inversiones IMG Limitada (*)	46.899.226	46.899.226	10,77%
Costanera SACI (***)	30.079.545	30.079.545	6,91%
Fondo de Inversión Privado Visionario	26.039.010	26.039.010	5,98%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D,E)	21.620.847	21.620.847	4,96%
Celfin Capital S.A. Administradora General de Fondos	20.092.333	20.092.333	4,61%
Agrícola Costanera S.A.	16.239.705	16.239.705	3,73%
Inmobiliaria Alianza Limitada	14.022.165	14.022.165	3,22%
Fondo de Inversion Larrain Vial Beagle	11.870.705	11.870.705	2,73%
Fondo de Inversión Privado HU	11.717.520	11.717.520	2,69%
Penta C de B S.A.	7.877.298	7.877.298	1,81%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	7.344.255	1,69%
CIA. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S..	7.284.207	7.284.207	1,67%
Celfin Capital S.A. C de B	4.721.605	4.721.605	1,08%
Compass Small Cap Chile Fndo de Inversión	4.968.789	4.968.789	1,14%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada (**)	4.732.485	4.732.485	1,09%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	4.627.213	4.627.213	1,06%
Banco Itau por Cuenta de Inversionistas	3.494.161	3.494.161	0,80%
AFP Modelo S.A. - Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	1.913.334	1.913.334	0,44%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	1.577.475	0,36%
Agrícola San Nicolás Limitada	929.550	929.550	0,21%
San José Farms S.A.	21.418.100	21.418.100	4,92%
Adm Antares S.A. Para FIP Antares I	18.319.442	18.319.442	4,21%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	13.359.181	3,07%
FIP Privado Antares I	12.718.288	12.718.288	2,92%
Valles del Sur S.P.A.	12.718.288	12.718.288	2,92%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	8.175.210	8.175.210	1,88%
Minera Chanar Blanco S.A.	7.483.803	7.483.803	1,72%
Inversiones Alba S.A.	3.665.852	3.665.852	0,84%
Comercial Epysa S.A.	3.051.778	3.051.778	0,70%
D Y B Asesorias Limitada	2.090.382	2.090.382	0,48%
Siglo XXI Fondo de Inversión	1.377.815	1.377.815	0,32%
Asesorias e Inversiones A Y D S.A.	1.182.870	1.182.870	0,27%
Otros	5.985.590	5.985.590	1,37%
Total	**435.520.079**	**435.520.079**	**100,00%**

(*) Se incluye en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en Penta C de B S.A., por un total de 10.431.552 acciones (Fondo Inversión Privado Holding 7.198.241 acciones e Inversiones IMG Limitada 3.233.311 acciones)

(**) Se incluyen en éste accionista, acciones que se encuentran en custodia en BCI C de B S.A., por un total de 4.732.482 acciones

(***) Se incluyen en éste accionista, acciones que se encuentran en custodia en Banchile C de B S.A., por un total de 30.079.545 acciones

1.4. Estados Financieros

Los presentes estados financieros intermedios de Hortifrut y subsidiarias están compuestos por el Estado consolidado de situación financiera clasificado, el Estado consolidado de resultados, el Estado consolidado de resultados integrales, el Estado consolidado de flujos de efectivo método directo, el Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto y las Notas complementarias con revelaciones a dichos estados financieros consolidados.

Los estados financieros muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en Hortifrut por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros consolidados de Hortifrut, fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados IFRS de Hortifrut y subsidiarias correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 29 de octubre de 2013.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados, las cuales serán aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presenten en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Hortifrut y subsidiarias al 30 de septiembre de 2013 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio y complejidad ó las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que pueden adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

2.2 Nuevas normas e interpretaciones emitidas

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados" Emitida en septiembre de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01/01/2013
NIC 27 "Estados Financieros Separados" Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	01/01/2013
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y	01/01/2013

nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" 01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades" 01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" 01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" Emitida en septiembre de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida	01/07/2012
NIC 28 "Inversiones en asociadas y joint ventures" Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.	01/01/2013
NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar" Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de	01/01/2013

aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" 01/01/2013

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera

Emitidas en mayo de 2012. 01/01/2013

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, "Costos por intereses" en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos" – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros" – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 "Información Financiera Intermedia" – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 10"Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" y NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades".	01/01/2013

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual

en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros *consolidados* de la Sociedad

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 "Instrumentos Financieros" Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2015
CINIIF 21 "Gravámenes" Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo esta dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2014

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación" Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un	01/01/2014

acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

NIC 27 "Estados Financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" 01/01/2014

Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos" 01/01/2014

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros *consolidados* de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3 Bases de consolidación

a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluidas eventuales entidades de cometido especial) sobre las que Hortifrut y subsidiarias tienen poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor ó plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades incluidas en los presentes estados financieros consolidados:

				30-sep-13			31-dic-12
Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	Directo	Indirecto	Total	Total
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	US$	40,0000	-	40,0000	40,0000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	US$	-	20,0000	20,0000	20,0000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	US$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	US$	30,0000	-	30,0000	30,0000
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	US$	99,9200	0,0800	100,0000	100,0000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	US$	25,0000	-	25,0000	25,0000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	US$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Colmenares Hortisur S.P.A.	99.568.520-5	Chile	CLP	100,0000	-	100,0000	100,0000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	US$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	0,0100	99,9900	100,0000	100,0000
Viveros Hortifrut Chile S.A.	99.524.470-5	Chile	CLP	-	51,0000	51,0000	51,0000
Top Berries & Fruit S.P.A	76.023.726-4	Chile	CLP	100,0000	-	100,0000	-
Berries de Panguipulli S.P.A.	76.243.167-K	Chile	US$	100,0000	-	100,0000	-
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	99.524.540-k	Chile	US$	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Berygood Comercial Importadora	Extranjero	Brasil	RBR	0,0100	99,9900	100,0000	100,0000
Hortifrut Inversiones Int. S.A.	76.043.425-6	Chile	US$	49,4874	50,5126	100,0000	100,0000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	US$	-	99,0000	99,0000	99,0000
Hortifrut NA Inc y subsidiarias	Extranjero	EEUU	US$	-	100,0000	100,0000	100,0000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	US$	-	99,0000	99,0000	99,0000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	0,0300	99,9700	100,0000	100,0000
Hortifrut España Southern Sun SL	Extranjero	España	EUR	-	50,0000	50,0000	50,0000
Euroberry Marketing S.A.	Extranjero	España	EUR	-	50,0000	50,0000	50,0000

a.1) Modificaciones en la base de consolidación

1.- Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013, ocurrieron los siguientes cambios:

- Con ocasión de la fusión por incorporación de la sociedad Vital Berry Marketing SPA. Materializada con fecha 21 de agosto de 2013, se han incorporado las siguientes sociedades:

  Berries de Panguipulli SpA
  Top Berries & Fruit SpA

2.- Durante el ejercicio al 31 de diciembre de 2012, ocurrieron los siguientes cambios:

- Con fecha 20 de agosto 2012, la Sociedad compró 0,003% de las acciones de Colmenares Hortisur S.P.A., con lo anterior la participación a nivel consolidado pasó del 99,997% al 100%.

2.- La Sociedad posee una inversión en Hong Kong, sociedad denominada Hortifrut Asia Limited, la cual se encuentra en desarrollo legal, y a la fecha no posee un valor contable.

b) Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado consolidado de situación financiera clasificado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado consolidado de resultados conformando la ganancia (pérdida) del período. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto.

c) Asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que Hortifrut y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva correspondiente dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su inversión en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

2.4 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut y subsidiarias presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 – Información Financiera por Segmentos. Esta información se detalla en Nota 6.

Los Segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

Segmento arándanos
Segmento frambuesas
Segmento moras
Segmento frutillas
Segmento otros (Productos de valor agregado)

2.5 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut y subsidiarias es el dólar estadounidense, que constituye además, la moneda de presentación de los estados consolidados de situación financiera.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado.

c) Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables de Hortifrut y subsidiarias, respecto al dólar, al 30 de septiembre de 2013 y 2012, son los siguientes;

		30-sep-13		31-dic-12		30-sep-12	
Moneda	Nemo	Cierre	Promedio mensual acumulado	Cierre	Promedio mensual acumulado	Cierre	Promedio mensual acumulado
Peso chileno	CLP	504,2	486,58	479,96	486,49	501,84	492,83
Euro	EUR	0,7393	0,7583	0,76	0,77	0,79	0,77
Peso mexicano	MXN	13,1542	12,8023	12,99	13,1400	13,35	13,2000
Peso argentino	ARS	5,7894	5,2871	4,91	4,5700	4,53	4,4100
Real brasileño	RBL	2,2253	2,1291	2,04	1,9500	2,01	1,8600

El cálculo de los tipos de cambios correspondientes a los promedios mensuales acumulados, se determinan sobre la base promedio de los tipos de cambios promedios mensuales.

d) Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio;

ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y

iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en la reserva de conversión en el patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada en una sociedad cuya moneda funcional es distinta a la moneda funcional de la subsidiaria en que se ha invertido se registra en Otros resultados integrales, formando parte del Patrimonio como Reservas por diferencias de cambio por conversión.

Las diferencias de cambio generadas por saldos mantenidos en cuentas corrientes de largo plazo entre subsidiarias cuyas monedas funcionales difieren, son eliminadas del resultado y son registradas en la cuenta contable Reservas por diferencias de cambio por conversión en el Patrimonio Neto, en virtud de ser tratadas como inversión neta en esas subsidiarias.

2.6 Propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos de Hortifrut y subsidiarias corresponden a terrenos, frigoríficos y a maquinarias y equipos relacionados al proceso productivo.

Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado en caso de existir.

Para efectos de transición a las NIIF, de acuerdo a lo permitido por la NIIF 1, los terrenos relevantes de la Sociedad se revalorizaron al 1 de enero de 2010. Las tasaciones se llevaron a cabo a base de valor de mercado. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método del costo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras y ampliaciones) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

Las vidas útiles económicas estimadas son los siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	**Vida o Tasa Máxima Años**
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	50	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisorias	5	10
Contrucción agrícolas menores (macrotunel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Vehículos de motor	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas, continúan con su depreciación de acuerdo al método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se incluyen en el Estado consolidado de resultados.

2.7 Activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Hortifrut y subsidiarias consisten en plantaciones frutícolas en formación y producción.

a) Activos biológicos en formación

Los activos biológicos en formación se valorizan a costo hasta que entran en producción. El periodo de formación varía entre los 4 a 5 años en los arándanos.

b) Activos biológicos en producción

Las plantaciones agrícolas en producción están valorizadas en los estados financieros a su valor razonable o "fair value". Para determinar el valor razonable se utiliza el modelo de descuento de flujos de caja. Los activos son valorizados considerando las producciones futuras de fruta y precios estimados por la Sociedad. El precio se define como "salida de campo" y los costos incluyen todos aquellos costos para mantener la plantación en un estado adecuado de producción y los costos de cosecha involucrados.

Para valorizar los activos biológicos, la Sociedad utiliza un software que permite ingresar distribuciones de probabilidades para las producciones de volúmenes y de precios de venta de la fruta. Como resultado el programa entrega una distribución de probabilidad del valor razonable del activo y la Sociedad utilizando un intervalo de confianza calcula el valor final.

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno.

Los costos de formación de las plantaciones agrícolas son activados como Activos biológicos. Los gastos de mantención de los activos biológicos productivos son incluidos en el valor del activo y son llevados a gastos en el mismo periodo en que se realizan los ingresos presentándose como Costo de ventas.

Las plantaciones agrícolas cuya explotación no durará más de 12 meses se clasifican como Activos biológicos - corrientes.

2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta. Estos bienes se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la

producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

2.9 Plusvalía

La Plusvalía (goodwill) representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de Hortifrut y subsidiarias en los activos netos identificables de la subsidiaria en la fecha de adquisición.

La Plusvalía relacionada con adquisiciones de subsidiarias se somete anualmente a pruebas de deterioro de valor, reconociendo las pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía relacionada con la entidad vendida.

Esta Plusvalía se asigna a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha Plusvalía comprada.

2.10 Costos de Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

2.11 Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en períodos anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

2.12 Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) a valor razonable con cambios en resultados y b) préstamos y cuentas por cobrar. El grupo no mantiene

instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento ni disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Clasificación de activos financieros

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimiento menor a 12 meses se clasifican como activos corrientes. Las partidas con vencimiento mayor a 12 meses se clasifican como activos no corrientes.

La categoría préstamos y cuentas a cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, depósitos a plazo y saldos en caja y bancos.

Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, la fecha en que Hortifrut y subsidiarias se compromete a adquirir o vender el activo.

i) Reconocimiento inicial

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción, para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. En el caso de no existir diferencias significativas entre el valor razonable y el valor nominal del activo financiero, estos se registran a su valor nominal.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y Hortifrut y subsidiarias ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Hortifrut y subsidiarias evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.13 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

(a) Coberturas del valor justo de activos reconocidos (cobertura del valor justo);

(b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o

(c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor justo o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor justo total de los derivados se clasifica como Otros activos o pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como otros activos o pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

(a) Cobertura del valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de cambios en el valor justo de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de “Otras ganancias (pérdidas)”.

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de gastos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la

transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de “Otras ganancias (pérdidas)”.

2.14 Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los productos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor de realización.

2.15 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen a su valor nominal, ya que los plazos medios de vencimiento no superan los 90 días.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado consolidado de resultados en el período que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del estado financiero.

2.16 Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

2.17 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la junta de accionistas.

2.18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo cuando estas poseen un plazo superior a 90 días para su pago. Para plazos menores se registran a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

2.19 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Cabe mencionar que si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utiliza el valor nominal.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.20 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y sus subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinado sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconoce si la oportunidad del reverso de la diferencia temporal es controlada por el grupo y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en el futuro previsible.

2.21 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y sus subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

c) Otros beneficios

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta en caso de existir en el pasivo corriente.

2.22 Provisiones

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente y cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

(i) Hortifrut y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,

(ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y

(iii) El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de Hortifrut y subsidiarias. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha de los estados consolidados de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.23 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales, tal como se describe a continuación:

a) Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de fruta, producto que es distribuido a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, y descuentos a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

b) Exportación

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

• "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.

• "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

c) Estimación de Ingresos

La Sociedad en aquellas ventas que al cierre de los Estados Financieros se encuentran registrados al precio de facturación al momento de su despacho y no de su liquidación final (ver Nota 4.2.1), ajusta el valor de facturación al valor del precio de venta obtenido en los mercados en donde comercializa sus productos.

d) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

e) Venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

f) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

2.24 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente: (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

2.25 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.26 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.27 Arrendamientos

a) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento financiero.

Hortifrut y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos

financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento operativo.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.28 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor justo menos el costo de venta.

2.29 Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo y de acuerdo a los estatutos sociales el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de un 50%, salvo acuerdo diferente a la unanimidad de los accionistas.

Bajo NIIF el reconocimiento de la obligación de dividendos mínimos a favor de los accionistas debe anticiparse a la fecha de cierre de los estados de situación financiera anuales con la consiguiente disminución de patrimonio.

De acuerdo a lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros, relacionado con la circular N° 1945, para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuible de la Sociedad matriz a considerar para el cálculo de dividendos, se excluirá del resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

i) Los resultado no realizados, vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable “NIC 41”, reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.

ii) Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 24, 39, 42 y 58 de la norma contable “Norma internacional de información financiera N°3”, revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos se entenderán por realizados los resultados en la medida que las cantidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.

iii) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados anteriormente seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

2.30 Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

2.31 Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro otros gastos por función en el Estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut y sus subsidiarias.

2.32 Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

2.33 Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período.

2.34 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al periodo de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

NOTA 3 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

El negocio de los berries conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, afectan al desarrollo de la industria. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

I Riesgo Financiero

1.- Riesgo de crédito

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja:

Las instituciones financieras con las cuales Hortifrut y subsidiarias opera y el tipo de productos financieros en las que se materializan dichas inversiones define una política de bajo riesgo para la Sociedad (ver nota 6 b).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante Inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos que cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta:

Hortifrut posee más de 350 clientes en el mundo, con ventas diversificadas en varios países.

Los principales clientes son supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeta a la ley PACA. Esta ley protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

En las ventas fuera de Estados Unidos, la política de la Sociedad es tomar pólizas de seguro. Para aquellos clientes que las pólizas tienen un tope máximo, la Sociedad semanalmente evalúa el riesgo de exposición y disminuye/aumenta los envíos de acuerdo al análisis que se haya hecho o exige pagos anticipados de los clientes

2.- Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut y sus subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez. Hortifrut tiene como política concentrar sus

deudas financieras en Hortifrut Chile S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en el mercado local y en el extranjero.

Hortifrut tiene disponible líneas de crédito aprobadas y vigentes, para capital de trabajo, corto plazo, que al 30 de septiembre de 2013 ascienden a la suma de US$ 73 millones, distribuidos entre 7 bancos. El monto utilizado asciende a US$ 55,2 millones quedando un saldo no utilizado de US$ 17,8 millones.

El Grupo Hortifrut administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses y mantiene efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios de la Sociedad al 30 de septiembre de 2013, basados en los flujos contractuales no descontados:

			Flujos				
	Capital	Valor Contable	Entre 0 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	Total
Institución	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	11.230	11.281	6.221	4.446	971	425	12.063
Banco de Chile	6.012	6.096	1.547	123	3.911	1.365	6.946
Banco de Crédito e Inversiones	41.200	41.358	31.283	10.355	-	-	41.638
Banco Internacional	857	865	-	601	291	-	892
Banco Penta	4.927	4.981	2.009	944	2.361	-	5.314
Banco Santander Central Hispano S.A.	266	176	70	136	16	-	222
Banco Santander Chile	11.681	11.719	10.491	298	1.123	-	11.912
Banco Scotiabank	4.800	4.807	4.809	-	-	-	4.809
Banco Rabobank Chile	6.252	6.267	15	1.312	3.441	3.039	7.807
Forum Servicios Financieros S.A.	10	10	3	6	2	-	11
Banco Corpbanca	1.500	1.505	1.507	-	-	-	1.507
Banco Estado	700	702	702	-	-	-	702
Grupo Financiero HSBC	147	145	145	-	-	-	145
Total Préstamos bancarios	**89.582**	**89.912**	**58.802**	**18.221**	**12.116**	**4.829**	**93.968**

A continuación se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros

			Flujos				
	Capital	Valor Contable	Entre 0 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	Total
Detalle	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Préstamos bancarios	89.582	89.912	58.802	18.221	12.116	4.829	**93.968**
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	16.713	16.713	16.713	-	-	-	**16.713**
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	16.068	16.068	110	-	15.958	-	**16.068**

3.- Riesgo de tipo de cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio US Dólar versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Euros.

- Exposición a Pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene principalmente de los costos de las sociedades agrícolas chilenas los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades agrícolas mediante la contratación de contratos derivados forward cuya realización es distribuida a aquellas sociedades. Por su parte, se utilizan instrumentos Cross Currency Swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

- Exposición a Pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

- Exposición a Euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, obligaciones bancarias y en menor medida por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a las ventas en Euros mediante la utilización de contratos derivados forward.

Exposición en monedas distintas al dólar

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la compañía al 30 de septiembre de 2013.

Al 30 de Setiembre de 2013	Peso/UF MUS$	Euro MUS$	$ Mexicano MUS$	$ Argentino MUS$	Real/otros MUS$
Activos Finacieros					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.011	5.208	563	41	591
Otros activos no financieros, corrientes	1.807	109	691	-	6
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5.759	219	3.526	846	534
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	174	8.825	-	-	-
Total Activos Finacieros	**9.751**	**14.361**	**4.780**	**887**	**1.131**
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	65	4.318	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5.310	953	2.185	373	480
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	11	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	-	77	49	21	138
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	62	-	60	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	569	3.008	-	-	-
Total Pasivos Financieros	**6.032**	**8.356**	**2.294**	**394**	**618**
Exposición neta al 30 de septiembre de 2013	**3.719**	**6.005**	**2.486**	**493**	**513**

Variación del tipo de cambio

El potencial efecto de una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la compañía se encuentra expuesta, tendría un efecto aproximado de MUS$1,3 millones como mayor cargo a resultados de la compañía al 30 de septiembre de 2013, lo anterior manteniendo todas las otras variables contantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la compañía denominados en moneda distinta al dólar.

Monedas	activos MUS$	pasivos MUS$	Neto MUS$	Neto 10% devaluación MUS$	Variación MUS$
Peso/UF	9.751	6.032	3.719	3.347	(372)
Euro	14.361	8.356	6.005	5.405	(600)
$ Mexicano	4.780	2.294	2.486	2.237	(249)
$ Argentino	887	394	493	444	(49)
Real	1.131	618	513	462	(51)
Totales	**30.910**	**17.694**	**13.216**	**11.895**	**(1.321)**

4.- Riesgo de la tasa de interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo. Todos esos pasivos de largo plazo están a tasas fijas y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal si bien están a tasa fija se experimenta una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación. Si Hortifrut mantuviera todo el año la deuda que tiene a tasa variable la cual asciende a MUS$60.847 y la tasa aumentara en 10%, el impacto en el costo financiero sería de US$88 mil.

A continuación se detallan los pasivos financieros a corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Capital
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	2,97%	2,97%	**1.000**
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-K	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	3,57%	3,57%	**400**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Anual	3,90%	3,90%	**4.102**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Anual	1,50%	1,50%	**6.145**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	1,28%	1,28%	**17.800**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	0,90%	0,90%	**5.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	0,90%	0,90%	**7.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	1,31%	1,31%	**6.400**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	0,95%	0,95%	**1.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	0,98%	0,98%	**3.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	0,67%	0,67%	**2.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	0,99%	0,99%	**800**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	1,27%	1,27%	**2.000**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Corpbanca	US$	Anual	1,87%	1,87%	**1.500**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Penta	US$	Anual	1,83%	1,83%	**2.000**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US$	Anual	1,31%	1,31%	**700**
			Totales					**60.847**

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de ocurrencias de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Hortifrut y subsidiarias efectúa estimaciones y supuestos en relación con el futuro.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

1 Valorización de activos biológicos

Los grupos de plantaciones son contabilizados al valor razonable o “fair value”. La valoración de las nuevas plantaciones se realiza al costo, el cual equivale al valor razonable.

Para determinar el valor razonable se utiliza el modelo de descuento de flujos de caja, mediante el cual el valor razonable de los activos biológicos se calcula utilizando los flujos de efectivo de operaciones continuas, es decir, sobre la base de planes de cosecha teniendo en cuenta el potencial de crecimiento, esto significa que el valor razonable de los activos biológicos se mide como el valor actual de la cosecha de un ciclo de crecimiento basado en los terrenos productivos, teniendo en cuenta las restricciones medioambientales y otras reservas.

La determinación del "fair value", requiere la utilización de estimaciones, principalmente relacionadas con: tasa de interés de descuento, años estimados de producción, precios futuros de venta y niveles de producción por hectáreas.

2 Determinación de provisiones temporada

2.1 Provisión costo de fruta

En el caso la fruta producida por terceros, las ventas que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta.

El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los Estados financieros.

2.2 Provisión de costo de materiales

Cada embalaje de fruta por especie tiene asignado un costo estándar de materiales. En base a los embarques arribados se calcula el costo estándar por cada uno de los embalajes y por la diferencia con los materiales que figuran consumidos en los registros contables, se efectúa un ajuste en relación a los materiales en tránsito a la fecha de cierre de los ejercicios. En forma paralela se provisiona el 2% de este costo como merma de materiales.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, a la fecha de emisión de estos estados financieros.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo que de ocurrir se realizaría en forma prospectiva.

NOTA 5 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos operativos". Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Margen Operacional (ver forma de cálculo), por los volúmenes y los ingresos por venta. En la evaluación del desempeño de los segmentos no se considera los activos y pasivos que le son atribuibles.

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función, a estos últimos se le excluyen los incrementos del valor a fair value de los activos biológicos.
= Ingresos totales (1)

Menos:
- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, a estos últimos se le excluyen los deterioros del valor a fair value de los activos biológicos

Ubicación Geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur -Europa - Asia).

Para el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son las siguientes;

	30-sep-13		30-sep-12	
Ventas por ubicación geográfica	**MUS$**	**%**	**MUS$**	**%**
América del Norte	111.111	65,0%	91.830	64,3%
Europa	36.869	21,6%	29.082	20,4%
América del Sur	18.006	10,5%	17.032	11,9%
Asia y otros	4.880	2,9%	4.813	3,4%
Total / Ingresos totales	**170.866**	**100,0%**	**142.757**	**100,0%**

Ventas por ubicación geográfica	01-jul-13 30-sep-13 MUS$	%	01-jul-12 30-sep-12 MUS$	%
América del Norte	4.644	43,2%	1.503	19,4%
Europa	1.133	10,5%	1.666	21,5%
América del Sur	4.684	43,5%	4.567	59,0%
Asia y otros	296	2,8%	3	0,0%
Total / Ingresos totales	**10.757**	**100,0%**	**7.739**	**100,0%**

América del Norte

En América del Norte, a través de su subsidiaria Hortifrut Imports Inc., la Sociedad está asociada con tres de los mayores productores de berries: Michigan Blueberry Growers Association, Naturipe Berry Growers y Munger Brothers, para comercializar en conjunto bajo la marca Naturipe durante las 52 semanas del año.

A través de esta sociedad, se abastece de un amplio mix de berries convencionales y orgánicos a todo Estados Unidos y Canadá durante todo el año.

La comercialización es realizada principalmente en los canales de Retail y Foodservice, llegando a los mayores supermercados del país. Naturipe Farms es reconocida como una de las principales marcas de berries en Estados Unidos y está presente en una de las categorías de frutas principales y con mayor crecimiento.

Europa

Hortifrut S.A. está presente en el continente europeo através de Euroberry Marketing, participando directamente en la comercialización, producción, sourcing terceros y centros de distribución. En conjunto con su socio Atlantic Blue, el mayor productor de arándanos de España, hoy mantiene una oferta durante todo el año con las marcas “Southern Sun” y “Berry Collection” en Europa continental y en el Reino Unido.

Nuestros clientes son los principales mayoristas y supermercados de los más grandes países de Europa con una amplia atomización de clientes.

América del Sur

Hortifrut Comercial S.A., subsidiaria de Hortifrut S.A, mantiene el liderazgo en Chile de la categoría Berries en los segmentos Retail y Food service.

La principal especie comercializada en Chile sigue siendo la frutilla del volumen total nacional comercializado. Es de vital relevancia mencionar que a partir del año 2011 el arándano se consolidó como el segundo berries de mayor venta, sobre la frambuesa y la mora.

Hortifrut Comercial S.A. sigue trabajando en su plan de marketing enfocado a dar a conocer la marca y sus productos, como también fidelizar a sus consumidores finales y segmento Food Service.

Con el fin de potenciar las alternativas de consumo que ofrece la marca, se destacaron en la publicidad las diferentes líneas de productos: Frescos, Congelados, Deshidratados y Jugos concentrados.

La Sociedad comercializa sus productos en Brasil a través de su subsidiaria Berrygood, con oficinas comerciales en Sao Paulo y operaciones en estados del norte y sur del país, concentrándose principalmente en las ciudades de Rio de Janeiro, Brasilia, Campinas, Curitiba y Sao Paulo.

Fue creada en diciembre del 2008 y se ha centrado en el desarrollo y crecimiento de la industria de estas frutas especiales en Brasil, fortaleciendo las áreas de logística, sourcing y apertura de mercado.

Asia

El mercado asiático ha experimentado un progresivo crecimiento en el consumo de Berries con los años.

La Sociedad conjuntamente con su asociada Naturipe Farms LLC. (EE.UU.) de manera conjunta, están presentes en los principales mercados de la región bajo las marcas Southern Sun y Naturipe; con exportaciones desde Chile, Argentina, México, Estados Unidos y Canadá, en un programa de 52 semanas al año con los diferentes berries.

Los principales países asiáticos donde la Sociedad comercializa sus berries son Japón, Taiwán, Hong Kong, Singapur y Malasia. Los clientes en este mercado son mayoristas locales y también cadenas de supermercados de Estados Unidos o Europa, que tienen presencia en estos países.

Con la reciente apertura del mercado chino para los arándanos chilenos, la Sociedad espera incrementar en forma importante el volumen de nuestros embarques a Asia.

El Grupo segmenta la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

a) Segmento arándanos
b) Segmento frambuesas
c) Segmento moras
d) Segmento frutillas
e) Segmento otros (Productos de valor agregado)

Los resultados por segmentos al 30 de septiembre de 2013 y de 2012, son los siguientes:

Margen Operacional

	al 30 de septiembre de 2013			al 30 de septiembre de 2012		
	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional
Segmento	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Arándanos	122.079	(106.797)	15.282	96.364	(87.886)	8.478
Frambuesas	8.743	(7.626)	1.117	7.035	(6.527)	508
Moras	18.209	(17.296)	913	22.973	(21.246)	1.727
Frutillas	9.725	(11.485)	(1.760)	6.951	(6.771)	180
Productos de Valor Agregado	12.110	(11.806)	304	9.434	(8.696)	738
Totales	**170.866**	**(155.010)**	**15.856**	**142.757**	**(131.126)**	**11.631**

	Por el tercer Trimestre de 2013			Por el tercer Trimestre de 2012		
	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional
Segmento	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Arándanos	4.369	(7.315)	(2.946)	3.636	(7.061)	(3.425)
Frambuesas	1.074	(1.771)	(697)	95	(300)	(205)
Moras	439	(554)	(115)	627	(1.248)	(621)
Frutillas	1.217	(1.887)	(670)	1.590	(1.481)	109
Productos de Valor Agregado	3.658	(4.107)	(449)	1.791	(1.956)	(165)
Totales	**10.757**	**(15.634)**	**(4.877)**	**7.739**	**(12.046)**	**(4.307)**

Cálculo de Ingresos totales

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Concepto	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	170.781	142.622	10.743	7.755
Otros ingresos por función	85	135	14	(16)
Total	**170.866**	**142.757**	**10.757**	**7.739**

Cálculo de Costos y gastos totales

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Concepto	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Costo de ventas	139.436	117.583	11.080	7.748
Gasto de administración	14.562	12.824	4.419	4.064
Otros gastos, por función	1.012	719	135	234
Total	**155.010**	**131.126**	**15.634**	**12.046**

Otros Resultados No atribuibles a Segmentos

			TRIMESTRE	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos Financieros	922	194	411	94
Costos Financieros	(2.101)	(3.433)	(624)	(844)
Otras ganancias (pérdidas)	(115)	(35)	(47)	(8)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(38)	(517)	101	(124)
Diferencia de cambio	(447)	(173)	697	516
Total	**(1.779)**	**(3.964)**	**538**	**(366)**
Ganancia antes de impuestos	**14.077**	**7.667**	**(4.339)**	**(4.673)**
Gastos por impuestos a las ganancias	(4.072)	(1.740)	982	384
Ganancia procedentes de operaciones continuadas	**10.005**	**5.927**	**(3.357)**	**(4.289)**
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	7.079	5.212	(2.929)	(3.858)
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	2.926	715	(428)	(431)
Ganancia del período	**10.005**	**5.927**	**(3.357)**	**(4.289)**

Determinación EBITDA

	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-12
DETERMINACIÓN EBITDA	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Ingresos de actividades ordinarias	170.781	213.701	142.622
Otros ingresos, por función, excluído los incrementos del valor a fair value de los activos biológicos	85	942	135
Total Ingresos	**170.866**	**214.643**	**142.757**
Costo de ventas	(139.436)	(178.070)	(117.583)
Gasto de administración	(14.562)	(17.072)	(12.824)
Otros gastos, por función, excluído los deterioros del valor a fair value de los activos biológicos	(1.012)	(1.073)	(719)
Total Costos y Gastos	**(155.010)**	**(196.215)**	**(131.126)**
Resultado Operacional	**15.856**	**18.428**	**11.631**
Depreciación	4.435	4.779	3.766
EBITDA	**20.291**	**23.207**	**15.397**

NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.a) INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
30 de Septiembre de 2013				
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.495	6.428	-	37.923
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24.946	-	-	24.946
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	12.331	-	-	12.331
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	5.694	-	-	5.694
Otros activos financieros, corrientes	-	-	48	48
Derechos por cobrar, no corrientes	519	-	-	519
Total	**74.985**	**6.428**	**48**	**81.461**

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
30 de Septiembre de 2013				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	16.713	-	-	16.713
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	110	-	-	110
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	15.958	-	-	15.958
Otros pasivos financieros corrientes	76.222	-	42	76.264
Otros pasivos financieros no corrientes	14.154	-	529	14.683
Total	**123.157**	**-**	**571**	**123.728**

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
31 de diciembre de 2012				
Efectivo y equivalentes al efectivo	33.384	5.965	-	39.349
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	26.606	-	-	26.606
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	28.854	-	-	28.854
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	3.723	-	-	3.723
Otros activos financieros, corrientes	-	-	868	868
Derechos por cobrar, no corrientes	263	-	-	263
Total	**92.830**	**5.965**	**868**	**99.663**

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
31 de diciembre de 2012				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	39.164	-	-	39.164
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	600	-	-	600
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	12.551	-	-	12.551
Otros pasivos financieros corrientes	52.363	-	140	52.503
Otros pasivos financieros no corrientes	24.122	-	858	24.980
Total	**128.800**	**-**	**998**	**129.798**

6.b) CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos i) Créditos Comerciales con Clientes los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por incobrabilidad, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la NOTA 3:

Activos corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	24.356	29.192
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	13.567	10.157
Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo	**37.923**	**39.349**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Sin rating crediticio	24.946	26.606
Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	**24.946**	**26.606**
Total	**62.869**	**65.955**

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio.

6.c) JERARQUIAS DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado consolidado de situación financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

La siguiente tabla presenta los activos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

Activos/(Pasivos)	Valor justo al 30 de Septiembre de 2013 MUS$	considerados como Nivel I MUS$	Nivel II MUS$	Nivel III MUS$
Fondo mutuos corto plazo	6.428	6.428	-	-
Depósitos a plazo	17.928	-	17.928	-
Operaciones forwards de monedas	48	-	48	-
Operaciones Cross Currency Swap corrientes	(42)	-	(42)	-
Operaciones forwards de monedas	(464)	-	(464)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(529)	-	(529)	-

Activos/(Pasivos)	Valor justo al 31 de diciembre de 2012 MUS$	considerados como Nivel I MUS$	Nivel II MUS$	Nivel III MUS$
Fondo mutuos corto plazo	5.965	5.965	-	-
Depósitos a plazo	23.227	-	23.227	-
Operaciones forwards de monedas	868	-	868	-
Operaciones Cross Currency Swap corrientes	(140)	-	(140)	-
Operaciones forwards de monedas	(20)	-	(20)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(858)	-	(858)	-

6.d) VALOR JUSTO INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados consolidados de situación financiera:

	30-sep-13		31-dic-12	
	Valor libro MUS$	Valor justo MUS$	Valor libro MUS$	Valor justo MUS$
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Saldos en bancos	13.567	13.567	10.157	10.157
Depósitos a plazo	17.928	17.928	23.227	23.227
Fondos mutuos	6.428	6.428	5.965	5.965
Otros activos financieros, corrientes	48	48	868	868
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	25.465	25.465	26.869	26.869
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	12.331	12.331	28.854	28.854
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.694	5.694	3.723	3.723
Pasivos				
Otros pasivos financieros, corrientes	76.264	76.264	52.503	52.503
Otros pasivos financieros, no corrientes	14.683	14.683	24.980	24.980
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16.713	16.713	39.164	39.164
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	110	110	600	600
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	15.958	15.958	12.551	12.551

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor justo de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldos en bancos	13.567	10.157
Depósitos a plazo	17.928	23.227
Fondos mutuos	6.428	5.965
Total efectivo y equivalentes al efectivo	**37.923**	**39.349**

1.- Desglose por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo mantenidos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

Tipo de moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Dólar estadounidense	29.509	33.923
Peso chileno	2.011	2.517
Peso mexicano	563	900
Euro	5.208	1.595
Libra	164	
Real Brasilero	427	101
Peso argentino	41	313
Total	**37.923**	**39.349**

2.- El desglose de las inversiones en depósitos a plazo por bancos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Inversiones en depósitos a plazo	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Banco Banco Credito e Inversiones	17.928	17.830
Banco Corp Banca	-	5.019
Banco Santander Central Hispano S.A.	-	331
Banco Itau S.A	-	47
Total inversiones en depósitos a plazo	**17.928**	**23.227**

3.- El desglose de los fondos mutuos por bancos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Inversiones en fondos mutuos	**30-sep-13**	**31-dic-12**
	MUS$	**MUS$**
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	28	2.940
Banco Santander Santiago	399	1.799
Banco Crédito e Inversiones	6.001	1.226
Total inversiones en fondos mutuos	**6.428**	**5.965**

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota al cierre de cada ejercicio.

Los fondos mutuos son mantenidos por el Grupo hasta el momento de cumplir con sus obligaciones operacionales.

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 3.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Corriente	**30-sep-13**	**31-dic-12**
	MUS$	**MUS$**
Operaciones forward de moneda	48	868
Total otros activos financieros, corrientes	**48**	**868**

Durante el ejercicio no se presenta ineficacia registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de derivados mencionadas anteriormente.

El desglose de las operaciones mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 30 de septiembre de 2013 es el siguiente:

jun-13		Contrato	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto		Valor MTM	
Sociedad	Banco	Modalidad	Tipo	Moneda	Monto MUS$	Moneda	Monto MUS$	Compensación MUS$		T/C Cierre MUS$	Fecha Vencimiento
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	80	US$	81	1		1	21-oct-13
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	183	US$	186	4		2	20-nov-13
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	308	US$	315	7		4	20-dic-13
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	388	US$	398	11		4	21-ene-14
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	340	US$	350	10		4	20-feb-14
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	225	US$	232	7		2	20-mar-14
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	113	US$	117	4		1	21-abr-14
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	90	US$	94	4		1	20-may-14
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	60	US$	63	3		0	20-jun-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	453	US$	463	11		3	21-ene-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	300	US$	308	8		2	20-feb-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	48	US$	49	2		0	21-abr-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	65	US$	67	2		0	20-may-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	38	US$	39	1		0	20-jun-14
Hortifrut S.A.	Banco de Credito e Inversiones	Compensación	Compra	CLP	123	US$	126	4		1	20-mar-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	170	US$	173	3		2	21-oct-13
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	150	US$	153	3		2	20-nov-13
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	283	US$	289	7		3	20-dic-13
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	543	US$	557	15		6	21-ene-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	345	US$	355	10		4	20-feb-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	195	US$	201	6		2	20-mar-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	115	US$	119	4		1	21-abr-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	98	US$	101	4		1	20-may-14
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Compra	CLP	95	US$	99	4		1	20-jun-14
		Totales			**4.803**		**4.938**	**136**	0	**48**	

El desglose de las operaciones mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos Tipo	Derechos Moneda	Obligaciones Monto MUS$	Obligaciones Moneda	Valor Cierre Monto MUS$	Efecto Neto Compensación MUS$	Valor MTM T/C Cierre MUS$	Fecha Vencimiento
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	380	US$	411	31	29	20/02/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	260	US$	282	22	19	20/03/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	130	US$	141	11	9	19/04/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	100	US$	109	9	7	20/05/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	110	US$	120	10	8	20/06/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	420	US$	453	33	32	21/01/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	420	US$	465	45	45	21/01/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	380	US$	422	42	40	20/02/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	260	US$	289	29	27	20/03/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	130	US$	145	15	13	19/04/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	100	US$	112	12	10	20/05/2013
Hortifrut Chile S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	110	US$	123	13	11	20/06/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	420	US$	455	35	35	21/01/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	380	US$	412	32	31	20/02/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	260	US$	283	23	21	20/03/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	100	US$	109	9	8	20/05/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	110	US$	121	11	8	20/06/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	130	US$	142	12	10	19/04/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	210	US$	214	4	4	21/01/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	190	US$	195	5	4	20/02/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	130	US$	134	4	3	20/03/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	65	US$	67	2	1	19/04/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	50	US$	52	2	1	20/05/2013
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Compra	CLP	55	US$	57	2	1	20/06/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	270	US$	292	22	20	20/03/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	190	US$	206	16	14	19/04/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	190	US$	207	17	13	20/05/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	190	US$	207	17	13	20/06/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	600	US$	647	47	46	21/01/2013
Hortifrut S.A.	Bilbao Viscaya Argenta	Compensación	Compra	CLP	410	US$	443	33	31	20/02/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	600	US$	664	64	63	21/01/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	410	US$	455	45	42	20/02/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	270	US$	300	30	27	20/03/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	190	US$	212	22	19	19/04/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	190	US$	212	22	19	20/05/2013
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Compra	CLP	190	US$	213	23	18	20/06/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	600	US$	650	50	50	21/01/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	410	US$	445	35	33	20/02/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	270	US$	294	24	21	20/03/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	190	US$	207	17	15	19/04/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	190	US$	208	18	15	20/05/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	190	US$	208	18	14	20/06/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	300	US$	306	6	6	21/01/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	205	US$	210	5	4	20/02/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	135	US$	139	4	3	20/03/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	95	US$	98	3	2	19/04/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	95	US$	98	3	2	20/05/2013
Hortifrut S.A.	Banco Security	Compensación	Compra	CLP	95	US$	99	4	1	20/06/2013
					11.375		**12.333**	**958**	**868**	

NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR OBRAR/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Deudores comerciales nacionales	6.637	4.398
Deudores comerciales extranjeros	733	4.603
Provisión incobrable	(611)	(885)
Deudores comerciales – neto	**6.759**	**8.116**
Documentos por cobrar nacionales	2.249	1.657
Documentos por cobrar extranjeros	-	-
Provisión incobrable	(430)	(197)
Documentos por cobrar – neto	**1.819**	**1.460**
Otras cuentas por cobrar	13.455	2.121
Impuestos por recuperar	4.782	8.394
Otras cuentas por cobrar extranjeras	-	7.182
Provisión incobrable	(1.869)	(667)
Otras cuentas por cobrar - neto	**16.368**	**17.030**
Total	**24.946**	**26.606**

No corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	519	263
Total Derechos por cobrar, no corrientes	**519**	**263**

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

La antigüedad de estas cuentas es la siguiente:

Plazos	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
De 0 a 30 días	8.199	15.503
De 31-60 días	4.675	3.420
De 61-90 días	659	331
De 91-120 días	1.651	435
De 121-150 días	1.036	6.310
De 181 a 210 días	8.726	607
Total	**24.946**	**26.606**

Los montos correspondientes a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar individualmente deteriorados, los cuales se encuentran provisionados como incobrables en su totalidad, son los siguientes:

	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Deudores comerciales nacionales	611	885
Documentos por cobrar	430	197
Otras cuentas por cobrar	1.869	667
Total	**2.910**	**1.749**

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

Tipo de moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Dólar estadounidense	14.061	9.284
Peso chileno	5.759	9.333
Euro	219	3.633
Peso mexicano	3.526	2.324
Peso argentino	847	1.489
Real brasileño	534	543
Total	**24.946**	**26.606**

La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las deudas comerciales. Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdidas por deterioro son la madurez de la cartera, hechos concretos de deterioro (default) y señales concretas del mercado.

Madurez	Deterioro
Deudores Nacionales y Extranjeros – superior a 1 año	100%

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales nacionales y extranjeros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Al 01 de enero	1.749	1.093
Reverso de provisión	(232)	(277)
Aumentos de provisión	1.496	978
Ajuste de conversión	(103)	(45)
Total	**2.910**	**1.749**

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

	Al 30 de Septiembre de 2013			Al 31 de diciembre de 2012		
	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores Comerciales	7.370	(611)	6.759	9.001	(885)	8.116
Documentos por cobrar	2.249	(430)	1.819	1.657	(197)	1.460
Otras cuentas por cobrar	13.455	(1.869)	11.586	9.303	(667)	8.636
Impuestos por Recuperar	4.782	-	4.782	8.394	-	8.394
Total	**27.856**	**(2.910)**	**24.946**	**28.355**	**(1.749)**	**26.606**

NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control
b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias
c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
d) Partes con control conjunto sobre la entidad
e) Asociadas
f) Intereses en negocios conjuntos
g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores.

10.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago ó cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos Nº 44 y 49 de la Ley Nº 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relacion	Tipo de Moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	1.675	21.373
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	8.777	4.051
Hortifrut Munger, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	-	1.610
Naturipe Foods, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	1.526	961
Pacific Berry Breeding, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	-	551
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Chile	Accionista en común	CLP	82	101
RTE East Coast, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	20	72
Royal Berries S.L	0-E	España	Accionista en común	EUR	34	39
Pacific Nut Company Chile S.A.	96.629.050-1	Chile	Accionista en común	CLP	-	32
Sociedad Agrícola Catapilco Ltda	78.241.100-4	Chile	Accionista en común	CLP	1	15
Agrícola y Ganadera Virquenco Ltda.	76.070.387-7	Chile	Accionista en común	CLP	14	13
Berry Blue, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	3	10
Atlantic Green, S.L	0-E	España	Accionista en común	EUR	8	19
Arándanos El Rocio S.L.	0-E	España	Accionista en común	EUR	6	5
Agricola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Chile	Accionista en común	CLP	4	2
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	CLP	73	-
San Clemente Vital Berry (Shangai) S.P.A	80.000.000-9	Chile	Asociada	US$	49	-
Margesi S.A.	0-E	Argentina	Asociada	US$	59	-
Total					**12.331**	**28.854**

Las cuentas por cobrar corresponden a operaciones comerciales, el período de cobro es entre 1 y 3 meses.

Cuentas por Cobrar No corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relacion	Tipo de Moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	3.485	3.173
Tecnovital S.A.	0-E	Argentina	Asociada	US$	1.604	-
Munger Farms, LLC	0-E	EEUU	Negocios conjuntos	US$	219	218
Asturian Berries S.L	0-E	España	Asociada	EUR	386	332
Total					**5.694**	**3.723**

Las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyo período de cobro es mayor a 3 años.

10.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relacion	Tipo de Moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Pacific Berry Brending, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	99	-
Inversiones IMG Ltda.	78.813.860-3	Chile	Accionista	CLP	11	-
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	CLP	-	491
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	-	109
Total					**110**	**600**

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el período de pago es entre 1 y 45 días.

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relacion	Tipo de Moneda	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Negocios conjuntos	US$	12.027	9.026
Atlantic Blue,S.L.	0-E	España	Negocios conjuntos	EUR	3.008	2.821
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Negocios conjuntos	CLP	569	590
Southern Cone Inversiones Ltda.	77.942.310-7	Chile	Negocios conjuntos	CLP	-	114
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Asociada	US$	354	-
Total					**15.958**	**12.551**

Las cuentas por pagar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyo período de liquidación es mayor a 3 años.

10.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por el período de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012:

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	Descripción de la transacción	30-sep-13 MUS$	Efecto en resultado (cargo)/abono MUS$	30-sep-12 MUS$	Efecto en resultado (cargo)/abono MUS$
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	77.409	7.183	83.133	9.926
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Compra de fruta	79	-	92	-
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Servicios de administración	-	-	145	- 145
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Ventas de frutas	19.941	1.850	10.263	1.225
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	5.578	-	6.064	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing	617	57	-	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta materiales	38	4	-	-
Munger Bros, LLC	0-E	Negocios conjuntos	Préstamo para Inversión		-	2.246	-
Naturipe Foods LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	5.220	484	2.645	316
Naturipe Berry Growers, Inc	0-E	Asociada	Ventas de frutas	2.893	268	1.523	124
Inversiones IMG Ltda.	77.813.860-3	Accionista	Préstamo	-	-	1.179	-
Inversiones IMG Ltda.	77.813.860-3	Accionista	Pago de arriendo	55	-	-	-
Royal Berries S.A.	0-E	Accionista en común	Pago de royalties	-	-	1.038	-
Royal Berries S.A.	0-E	Accionista en común	Royalties	60	- 60	653	- 653
Sociedad Agrícola Catapilco Ltda.	78.241.100-4	Accionista en común	Anticipo compra de plantas (Vivero)	1.932	-	973	-
Sociedad Agrícola Catapilco Ltda.	78.241.100-4	Accionista en común	Servicios de administración	9	-	9	- 9
Asturian Berries S.L.	0-E	Asociada	Préstamo otorgado	-	-	311	-
Asturian Berries S.L.	0-E	Asociada	Pago Prestamo otorgado	-	-	- 92	
Atlantic Blue S.L	0-E	Accionista en común	Intereses pagados	69	- 69	186	- 186
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Compra de fruta	95	-	46	-
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing	20	-	-	-
Pacific Berry Brending, LLC	0-E	Asociada	Préstamo	-	-	170	

Hortifrut y subsidiarias, tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período, con excepción de los dividendos pagados, aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones.

10.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de Ejecutivos claves

Las dietas, remuneraciones y asesorías financieras, comerciales y de gestión percibidas por los miembros del Directorio al 30 de septiembre de 2013 ascienden a MUS$461 de las cuales MUS$108 corresponden a participaciones. Para el mismo periodo del año 2012 el total de dietas, asesorías y participaciones ascendió a MUS$ 95.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut y subsidiarias alcanzó a MUS$ 3.309 al 30 de septiembre de 2013 y MUS2.103 al 30 de septiembre de 2012.

Principales gerentes ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la sociedad.

NOTA 11 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre de septiembre 2013 y diciembre de 2012 son los siguientes:

Clases de inventarios	30-sep-13	31-dic-12
	MUS$	MUS$
Productos terminados	1.659	11.221
Materia prima	1.081	1.239
Productos terminados congelados	1.007	827
Materiales e insumos	8.325	8.514
Provisión obsolescencia	(754)	(101)
Total	**11.318**	**21.700**

Políticas de Inventario

Los inventarios del grupo se miden al costo o valor neto de realización, el que sea menor.

Política de medición de Inventarios

El Grupo valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

a) El costo de producción de los inventarios fabricados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incluido para transformar la materia prima en productos terminados.

b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de Inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del período y del costo de los artículos comprados o producidos durante el período.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los respectivos ejercicios. Durante el periodo terminado el 30 de septiembre de 2013, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 asciende a MUS$78.915 y MUS$62.168 respectivamente (ver nota 30).

NOTA 12 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos de Hortifrut están compuestos por plantaciones de berries. La Sociedad, posee activos biológicos en producción los cuales son cultivados tanto en tierras arrendadas como propias.

Las plantaciones de berries de la Sociedad se encuentran en Chile desde la IV a la X región, en México en los estados de Jalisco y Michoacán, Brasil en Bairro Lagoa Grande, Sn - Senador Amaral y en España en la localidad de Huelva y Asturias.

Dicha dispersión geográfica permite a la Sociedad disponer de una oferta diversificada a lo largo del año con producción durante muchas semanas del año que es complementada por los socios productores que la Sociedad posee tanto en USA como en Europa. De esta forma, las plataformas comerciales y distribuidoras de Hortifrut pueden tener berries durante las 52 semanas del año. Las zonas productivas también permiten mayor cercanía con los centros de consumo. Éste es el caso de las plantaciones ubicadas en México que abastecen al principal consumidor de berries del mundo, así como nuestras plantaciones en España, capaces de abastecer parte del mercado Europeo.

Chile aporta la producción de contra-estación para dichos mercados, lo cual se complementa con productores terceros en Chile, Argentina, Uruguay y Guatemala.

a) Total de Hectáreas plantadas por tipo de fruta.

A continuación se muestra un detalle del desglose de las hectáreas plantadas.

Superficie en Hectáreas	**30-sep-13**	**31-dic-12**
Arándanos	637	544
Arándanos Orgánicos	402	338
Frambuesas	163	72
Moras	9	35
Frutillas	55	67
Cerezas	17	-
Total Hectáreas Plantadas	**1.284**	**1.056**
Hectáreas Propias	478	358
Hectáreas Arrendadas	806	698
Hectáreas Productivas	1.018	854
Hectáreas Plantadas No Productivas	266	202

Con la incorporación de la sociedad Berries de Panguipulli S.p.A., subsidiaría de VBM, se incorporaron 113 has de Arándanos y 17 has de cerezas.

b) La presentación de los activos biológicos en los Estados consolidados de situación financiera se separan en corrientes y no corrientes como se muestra en los siguientes detalles:

Los activos biológicos clasificados en el activo corriente corresponden a plantaciones de frutillas las cuales poseen un período de cosecha estimado de 1 año y a la fruta aún no cosechada de la temporada en curso del resto de los berries.

El detalle y los movimientos de los activos biológicos corrientes es el siguiente;

Corriente	**30-sep-13**	**31-dic-12**
	MUS$	**MUS$**
Plantaciones agrícolas	7.078	5.040
Total	**7.078**	**5.040**

Movimiento	**30-sep-13**	**31-dic-12**
	MUS$	**MUS$**
Activos biológicos de inicio	5.040	3.559
Incremento por activación de costos	8.304	12.080
Ajuste Conversión	(137)	-
Altas	138	-
Traslados desde Obras en curso	1.382	-
Amortización	(537)	-
Consumo	(7.112)	(10.599)
Saldo al cierre del ejercicio	**7.078**	**5.040**

Los activos biológicos clasificados en el activo no corriente corresponden a plantaciones de arándanos, frambuesas y moras.

El detalle y los movimientos de los activos biológicos no corrientes es el siguiente;

No Corriente	**30-sep-13**	**31-dic-12**
	MUS$	**MUS$**
Plantaciones agrícolas	86.046	69.275
Total	**86.046**	**69.275**

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Activos biológicos de inicio	69.275	54.580
Incremento por activación de costos	8.929	8.254
Altas	8.604	3.749
Consumo/ Costo Venta	(83)	(1.394)
Ajuste Conversión	(679)	195
Incremento por ajuste fair value	-	7.720
Decremento por ajuste fair value	-	(3.829)
Saldo al cierre del ejercicio	**86.046**	**69.275**

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevos campos son capitalizados.

Riesgos Operacionales

Riesgos operacionales de activo fijo y plantaciones

Los riesgos operacionales de Hortifrut son administrados por la Gerencia de Operaciones y Jefes de las distintas Plantas de Proceso, en concordancia con normas y estándares definidos a nivel corporativo.

Los principales activos de infraestructura de la Sociedad (construcciones, instalaciones, maquinarias, etc.) se encuentran cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros. También hay riesgos biológicos que podrían afectar adversamente las plantaciones. Si bien estos factores en el pasado no han provocado daños significativos a las plantaciones de Hortifrut, no es posible asegurar que esto no ocurra en el futuro.

Políticas de activos biológicos

Son valuados a su valor justo conforme a las definiciones contenidas en NIC 41 y de acuerdo a lo establecido en Nota 2.7.

Para determinar el valor razonable se utiliza el modelo de descuento de flujos de caja, mediante el cual el valor razonable de los activos biológicos se calcula utilizando los flujos de efectivo de operaciones continuas, es decir, sobre la base de planes de cosecha. Esto significa que el valor razonable de los activos biológicos se mide como el valor actual de la cosecha de un ciclo de crecimiento basado en los terrenos frutales productivos, teniendo en cuenta las restricciones medio ambientales y otras restricciones. La valorización del activo biológico se efectúa sobre un horizonte de producción de 20 años. El valor razonable es calculado anualmente.

El mayor o menor valor resultante se registra en el estado de resultados, bajo el concepto Otros ingresos (gastos) por función. En el ejercicio 2012 el ajuste neto positivo fue de MUS$ 3.891

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno.

Así valorados, a la fecha no existe evidencia de deterioro en los activos biológicos de propiedad de la Sociedad.

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A, Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El

Pampino S.A., Agrícola Vida Nueva S.A. y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación se detalla el importe en libro de los activos biológicos entregados en garantía (ver más detalle en nota 34.b):

Sociedad	Activos Biológicos MUS$
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A	2.900
Agrícola Mataquito S.A.	5.976
Agrícola El Pampino S.A.	3.275
Agrícola Vida Nueva S.A.	3.531
Agrícola Hortifrut S.A.	7.602
Total	**23.284**

Políticas de gestión de riesgo

a) Desarrollo genético de la competencia

La falta de variedades modernas de plantas puede afectar la competitividad del negocio, tanto agrícola como de exportación y comercialización. Actualmente, el grupo Hortifrut cuenta con programas de desarrollo varietal manteniendo en Chile y en el extranjero alianzas estratégicas con universidades y sociedades, además de establecer convenios con los principales viveros del mundo, garantizándole a Hortifrut acceso a una gran gama de variedades modernas y atractivas de plantas.

b) Aumento significativo de la oferta

En caso de aumentos muy significativos de las hectáreas plantadas podría generarse un escenario de sobre oferta de berries que llevaría a una caída en los precios. Sin embargo, este fenómeno afectaría a Hortifrut sólo si se llevara a cabo en las ventanas del año en que opera la Compañía. Además, en los principales mercados en los que opera Hortifrut se observa todavía un gran potencial de crecimiento para la demanda de berries. Existe un gran potencial de crecimiento del mercado de berries dado por la combinación de (i) un producto con efectos muy positivos para la salud; (ii) la importancia cada vez mayor en la alimentación sana que buscan los consumidores y (iii) un consumo de berries por cabeza todavía relativamente bajo.

c) Intensificación de la competencia

La Sociedad enfrenta también el riesgo de una eventual intensificación de la competencia o la aparición de nuevos actores en el mercado de los Berries. Para hacer frente a estos riesgos, la Sociedad concentra sus esfuerzos en acciones tendientes a mantener su liderazgo en costos, mantener una fuerte cadena de distribución, mejorar constantemente su oferta de productos y obtener reconocimiento de marca, entre otras. Asimismo, Hortifrut ha privilegiado una expansión internacional a través de alianzas estratégicas tanto en la parte productiva como comercial, lo que le permite enfrentar de mejor forma la competencia y poder abastecer a sus clientes con berries frescos todos los días del año.

d) Riesgos climáticos

El clima es un factor externo difícil de controlar, el cual puede afectar la calidad y cantidad, así como causar variaciones en la disponibilidad de la fruta a lo largo del año. Aunque poco controlable, este riesgo es diversificable geográficamente y puede ser mitigado con una correcta gestión.

La Sociedad administra este riesgo creando sociedades exportadoras y captando la fruta de diferentes productores en Chile y el resto del mundo, invirtiendo en agrícolas en diferentes países y en cada país en diferentes zonas, asegurando la disponibilidad de agua invirtiendo en pozos profundos en los campos que lo requiera, y para el control de lluvias en túneles y macro túneles, y creando sistemas de control de heladas y granizos.

e) Plagas y enfermedades

Es inevitable que una gran superficie de cualquier cultivo pueda verse afectada por alguna incidencia de plagas y/o enfermedades. El control eficaz de ellos es por tanto tan necesario como abonar o regar. El riesgo asociado con plagas o enfermedades es el impacto en calidad y/o rendimiento, pudiendo afectar la apariencia y vida post-cosecha de la fruta. No obstante, a través de un buen control (búsqueda y monitoreo) se puede detectar un brote de plagas o enfermedades a tiempo, permitiendo eliminar el problema antes de que provoque daños mayores. Hoy en día existen muchas y buenas alternativas para el control de plagas y enfermedades, tanto en producción orgánica como convencional. Cabe destacar que el Servicio Agrícola y Ganadero (SAG) de Chile es reconocido por su alta eficacia en la exclusión de nuevos patógenos y artrópodos al país, lo que es un gran beneficio para el sector agrícola en general y para los Berries en particular. Lo anterior, en combinación con las fronteras físicas (Cordillera de los Andes, el desierto y el Océano Pacifico) nos brinda un entorno privilegiado para el cultivo de Berries, superior al de nuestros vecinos en Sudamérica, lo cual mitiga de manera importante los brotes de plagas y enfermedades de las plantaciones de Chile.

f) Food-Safety (Seguridad Alimenticia)

Como en todos los alimentos, siempre existe un riesgo de “recall” (término empleado en el caso que un producto sea retirado del mercado si hay sospecha o certeza de que viola las leyes alimentarias vigentes o bien que se transgreden los estándares de calidad establecidos por la empresa para dicho mercado) en la industria que pueden afectar considerablemente los resultados de la Compañía. Hasta este momento Hortifrut nunca ha tenido un problema, sin embargo, esto no garantiza que en el futuro lo pueda tener. La Compañía garantiza la calidad y sanidad de los berries exportados, invirtiendo en tecnología, específicamente sistemas de trazabilidad, trabajando con un riguroso programa de aseguramiento de calidad e inocuidad alimentaria que aplica durante todas las fases del proceso productivo (pre-cosecha, cosecha y post-cosecha), lo cual permite circunscribir el eventual problema a un volumen menor, no afectando la producción completa.

g) Continuidad y costos de suministros y servicios

El desarrollo de los negocios de Hortifrut involucra una compleja logística en la cual el abastecimiento oportuno en calidades y costos de insumos y servicios es fundamental para mantener su competitividad.

Respecto de la energía eléctrica, las plantas de proceso de Hortifrut cuentan con generadores que permiten asegurar la continuidad de la operación frente a cortes del suministro. Además, todas las plantas tienen planes de contingencia para enfrentar escenarios restrictivos de suministro. Sin embargo, no es posible descartar que en el futuro, estrecheces de abastecimiento pudieran generar discontinuidades en el suministro y/o mayores costos a las plantas de Hortifrut.

NOTA 13 – ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Los activos por impuestos se detallan a continuación:

Detalle Impuestos por Recuperar	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Pagos provisionales mensuales	4.113	4.391
Capacitación personal	18	86
Credito Ley Investigación y Desarrollo	-	74
Ley de Donaciones	80	91
Menos: Provisión impuesto renta	(4.211)	(3.819)
Total	**-**	**823**

Los impuestos por recuperar se presentan netos de provisión de impuestos a la renta por MUS$4.211 a septiembre de 2013, la provisión no cubierta con pagos provisionales y otros créditos se presenta bajo el concepto del pasivo por impuestos corrientes , la provisión de impuesto renta a diciembre de 2012 fue de MUS$ 3.819.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los otros activos no financieros es la siguiente:

Corriente	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Pago anticipado de plantas de arándanos	1.241	824
Gastos anticipados (arriendos)	766	501
Gastos anticipados	589	787
Pagos en garantía	17	-
Fletes pago anticipado	-	504
Total	**2.613**	**2.616**

No Corriente	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Gastos anticipados	39	40
Total	**39**	**40**

NOTA 15 – ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Corriente	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Inversión en Serviplant S.A.	396	494
Inmueble - Departamentos en Reñaca	445	-
Paquete accionario sociedades del Grupo Vital Berry Marketing S.p.A (a.-)	569	-
Total	**1.410**	**494**

Movimiento del año	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo Inicial	494	994
Valor de venta de la Inversión en Hortifrut del Campo Berries	-	(500)
Altas	1.014	-
Castigos	(98)	-
Saldo final	**1.410**	**494**

La Sociedad procedió a reclasificar las inversiones que se detallan, atendiendo a las decisiones del Directorio de vender dicha inversiones, la cual se presenta a su valor de realización.

- Fusión con Vital Berry Marketing S.P.A.

Con motive de la fusión materializada con fecha 21 de agosto de 2013, se incorporaron a Hortifrut, una serie de activos, que la administración definió clasificarlos como mantenidos para su venta y/o liquidación en un plazo no mayor de seis meses.

a.- El paquete accionario y/o inversiones del grupo Vital Berry Marketing S.P.A, está compuesto por las siguientes sociedades:

Detalle	Participación
Berry Marketing Inc.	100%
Trans. Refrigerados Transvital S.A.	98%
VitalPal S.A.	87%
Guimarra/VBM Internacional Berry LLC.	35%
Vitalberry Farms México SRL de CV (ex VB Farms GDL)	100%
Vitalberry Mexico S.R.L de C.V. (ex VB Farms Mexico S.RL. De C.V.)	100%
Vitalberry Servicios Mexico S.C. (ex VB Farms Services S.A. de C.V.)	100%
VBM Giumarra SRL de C.V.	49%

NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

A continuación se presenta la información financiera resumida de los estados financieros consolidados, que incluye a la sociedad, sociedades subsidiarias y las sociedades de propósito específico que han sido consolidadas:

	30-sep-13		31-dic-12	
Concepto	**MUS$ Activos**	**MUS$ Pasivos**	**MUS$ Activos**	**MUS$ Pasivos**
Corrientes	97.667	95.214	126.350	93.148
No corrientes	219.298	40.375	139.135	46.736
Total	**316.965**	**135.589**	**265.485**	**139.884**

Concepto	**30-sep-13 MUS$**	**30-sep-12 MUS$**
Total Ingresos	171.788	142.951
Total Gastos	(161.783)	(137.024)
Total resultado neto	**10.005**	**5.927**

El detalle de subsidiarias consolidadas al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente;

Sociedades	Pais de Incorporación	Moneda Funcional	30-sep-13 Total %	31-dic-12 Total %	Naturaleza y alcance de restricciones significativas para transferir fondos a la controladora
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	Chile	US$	40,00	40,00	Subsidiarias-Sin restricciones significativas
- Agrícola El Pampino S.A.	Chile	US$	20,00	20,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	US$	50,00	50,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	Chile	US$	30,00	30,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	US$	100,00	100,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	Chile	US$	25,00	25,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	US$	50,00	50,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Colmenares Hortisur S.P.A.	Chile	CLP	100,00	100,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	Chile	US$	100,00	100,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
- Hortifrut Comercial S.A.	Chile	CLP	100,00	100,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Viveros Hortifrut Chile S.A.	Chile	CLP	51,00	51,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
Top Berries & Fruit S.P.A	Chile	CLP	100,00	-	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Berries de Panguipulli S.P.A.	Chile	US$	100,00	-	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	Chile	US$	100,00	100,00	Subsidiaria-Sin restricciones significativas
- Berrygood Comercial Importadora	Brasil	RBL	100,00	100,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut Inversiones Int. S.A.	Chile	US$	100,00	100,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	US$	99,00	99,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut NA Inc y subsidiarias	EEUU	US$	100,00	100,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	México	US$	99,00	99,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut Europa SL	España	EUR	100,00	100,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Hortifrut España Southern Sun SL	España	EUR	50,00	50,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas
- Euroberry Marketing S.A.	España	EUR	50,00	50,00	Subsidiaria Indirecta-Sin restricciones significativas

Las Sociedades enumeradas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control. En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Los porcentajes de la tabla anterior incluyen los porcentajes directos e indirectos.

Información financiera resumida de subsidiarias significativa, Estados financieros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y resultados al 30 de septiembre de 2013 y 2012:

	Hortifrut Chile y subsidiarias		Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias		Agrícola Vida Nueva S.A.		Colmenares Hortisur S.P.A.	
	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12
Activos	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Corrientes	58.829	94.330	39.724	53.143	243	371	47	147
No corrientes	70.725	56.764	78.152	67.529	4.229	4.203	269	282
Total	**129.554**	**151.094**	**117.876**	**120.672**	**4.472**	**4.574**	**316**	**429**
Pasivos								
Corrientes	72.587	73.267	8.988	12.182	626	1.015	9	50
No corrientes	22.593	47.264	92.082	99.696	405	285	-	-
Total	**95.180**	**120.531**	**101.070**	**111.878**	**1.031**	**1.300**	**9**	**50**
Patrimonio	**34.374**	**30.563**	**16.806**	**8.794**	**3.441**	**3.274**	**307**	**379**

	Hortifrut Chile y subsidiarias		Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias		Agrícola Vida Nueva S.A.		Colmenares Hortisur S.P.A.	
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Resultados	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos Operacionales	91.851	86.391	164.039	140.025	1.229	1.071	43	63
Costos y Gastos	(85.663)	(76.163)	(155.267)	(138.109)	(966)	(1.023)	(114)	(119)
Otros resultados	(951)	(647)	(866)	(1.790)	(17)	(37)	-	(4)
Impuestos	(1.092)	(1.787)	(2.589)	(665)	(78)	14	15	18
Ganancia (pérdida) Neta	**4.145**	**7.794**	**5.317**	**(539)**	**168**	**25**	**(56)**	**(42)**

	Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias		Agrícola Hortifrut S.A.		Agrícola Mataquito S.A.		Agrícola Santa Rosa. S.A.	
	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12
Activos	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Corrientes	817	2.419	874	973	545	1.002	264	48
No corrientes	9.004	9.013	15.598	15.595	8.837	8.998	4.455	4.407
Total	**9.821**	**11.432**	**16.472**	**16.568**	**9.382**	**10.000**	**4.719**	**4.455**
Pasivos								
Corrientes	441	907	166	1.053	2.791	3.292	927	583
No corrientes	2.200	2.578	12.510	11.552	2.744	2.972	1.493	1.715
Total	**2.641**	**3.485**	**12.676**	**12.605**	**5.535**	**6.264**	**2.420**	**2.298**
Patrimonio	**7.180**	**7.947**	**3.796**	**3.963**	**3.847**	**3.736**	**2.299**	**2.157**

	Agrícola El Avellano S.A.		Agrícola Hortifrut S.A.		Agrícola Mataquito S.A.		Agrícola Santa Rosa. S.A.	
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Resultados	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos Operacionales	1.018	1.768	3.326	3.299	2.337	1.628	931	789
Costos y Gastos	(1.885)	(2.232)	(3.057)	(2.476)	(2.042)	(1.694)	(674)	(644)
Otros resultados	(1)	(63)	(453)	(505)	(104)	(457)	(50)	(207)
Impuestos	100	285	17	126	(80)	205	(65)	76
Ganancia (pérdida) Neta	**(768)**	**(242)**	**(167)**	**444**	**111**	**(318)**	**142**	**14**

	Top Berries & Fruit S.P.A		Berries de Panguipulli S.P.A	
	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12
Activos	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Corrientes	322	-	1.234	-
No corrientes	4.712	-	398	-
Total	**5.034**	**-**	**1.632**	**-**
Pasivos				
Corrientes	3.691	-	1.208	-
No corrientes	1.875	-	-	-
Total	**5.566**	**-**	**1.208**	**-**
Patrimonio	**(532)**	**-**	**424**	**-**

	Top Berries & Fruit S.P.A		Berries de Panguipulli S.P.A	
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Resultados	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos Operacionales	179	-	892	-
Costos y Gastos	(276)	-	(788)	-
Otros resultados	81	-	(1)	-
Impuestos	-	-	(20)	-
Ganancia (pérdida) Neta	**(16)**	**-**	**83**	**-**

NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades:

Asociadas	País de Incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación		Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	
			30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	31-dic-12	30-sep-13	30-sep-12
			%	%	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Serviplant S.A.	Chile	CLP	33,00%	33,00%	-	-	-	-
Berry Blue LLC	USA	US$	50,00%	50,00%	60	66	(157)	(152)
Pacific Berry Breeding LLC	USA	US$	50,00%	50,00%	433	130	(3)	(3)
Hortifrut Munger LLC	USA	US$	50,00%	50,00%	47	(282)	(21)	-
Naturipe Berry Growers, Inc.	USA	US$	6,18%	6,18%	-	202	-	-
Naturipe Brands LLC	USA	US$	30,00%	30,00%	178	183	(6)	-
Naturipe Farms LLC	USA	US$	30,00%	30,00%	1.353	1.309	44	(18)
Naturipe Foods LLC	USA	US$	25,00%	25,00%	246	61	105	43
Naturipe Growers Services LLC	USA	US$	0,00%	0,00%	-	-	-	43
RTE East Coast LLC	USA	US$	33,33%	33,33%	3.442	3.187	-	-
S.A.T. Hortifrut H-0030	España	EUR	33,00%	33,00%	1	1	-	(430)
Asturian Berries S.L.	España	EUR	25,00%	25,00%	81	80	-	-
Margesi S.A. (*)	Argentina	ARL	13,31%	0,00%	138	-	-	-
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	Chile	CLP	30,00%	0,00%	107	-	-	-
Vitalberry Marketing ROM SRL	Rumania	LEU	50,00%	0,00%	3	-	-	-
Vitalberry Marketing Export SRL	Rumania	LEU	50,00%	0,00%	1	-	-	-
Vitalberry B.V.	Holanda	EUR	33,33%	0,00%	980	-	-	-
Vitalberry Germany GmbH	Alemania	EUR	40,00%	0,00%	202	-	-	-
Vitalpack (**)	Argentina	ARL	2,50%	0,00%	10	-	-	-
Tecnovital S.A. (**)	Argentina	ARL	100,00%	0,00%	2.371	-	-	-
Total					**9.653**	**4.937**	**(38)**	**(517)**

En aquellas inversiones en donde la Sociedad posee menos 20% del poder de voto real o potencial (Naturipe Berry Growers, Inc 6,18% de participación), y de acuerdo a lo indicado en la NIC 28, Hortifrut tiene influencia significativa sobre esta Sociedad, debido a que existen transacciones de importancia relativa de venta de frutas, además existen comunicaciones de información sensible para el negocio y relaciones de ejecutivos entre inversor y la participada.

(*) Participación directa.
(**) La sociedad se encuentra en proceso de toma de control operativo de las sociedades, Tecnovital S.A. y Vitalpack S.A., las cuales se han mantenido como inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, valor al cual fueron incorporadas en la fusión con Vital Berry Marketing S.P.A.. Por parte de la administración de Hortifrut S.A., se está evaluando la continuidad de las compañías así como también las posibles sinergias de una probable fusión con la sociedad subsidiaria Hortifrut Argentina S.A.

El detalle de los movimientos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

Movimiento		30-sep-13	31-dic-12
		MUS$	MUS$
Saldo inicial al 1 de enero		**4.937**	**1.704**
Participación en los resultados		(38)	(834)
Aportes de Capital	(a)	1.143	4.101
Incoporaciones fusión con VMB	(b)	3.812	-
Venta de Inversión	(c)	-	(27)
Reclasificación		(202)	-
Ajustes por conversión		1	(7)
Saldo final		**9.653**	**4.937**

a) Aportes de capital

Los aportes de capital durante los periodos terminados al 30 de septiembre 2013 y al 31 de diciembre de 2012 se muestran en el siguiente detalle

Aportes de Capital	**30-sep-13**	**31-dic-12**
Sociedad	**MUS$**	**MUS$**
Berry Blue LLC	151	250
Pacific Berry Breeding LLC	306	60
Hortifrut Munger LLC	350	-
Naturipe Brands LLC	1	58
Naturipe Farms LLC	-	100
Naturipe Foods LLC	80	-
RTE East Coast LLC	255	3.633
Total aportes	**1.143**	**4.101**

b) Nuevas Inversiones

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y con motivo de la fusión con Vital Berry Marketing S.P.A, se incorporaron las siguientes sociedades:

	30-sep-13
Sociedad	**MUS$**
Margesi S.A.	738
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	107
Vitalberry Marketing ROM SRL	3
Vitalberry Marketing Export SRL	1
Vitalberry B.V.	980
Vitalberry Germany GmbH	202
Vitalpack	10
Tecnovital S.A.	1.771
Total aportes	**3.812**

Nuevas Inversiones durante el ejercicio 2012

RTE East Coast LLC

Con fecha 3 de mayo de 2012 la Sociedad entra a participar de la propiedad en RTE East Coast LLC, con un 33,33%. La asociada tiene su domicilio en Delaware Estado de California Estados Unidos y tiene como objetivo principal promocionar y vender berries frescos que han sido tratados de tal forma que permite que estos puedan ser consumidos sin ningún proceso adicional.

Hortifrut Munger LLC

Con fecha 01 de septiembre de 2012 la Sociedad entra a participar de la propiedad en Hortifrut Munger LLC, con una participación del 50%, los aportes convenidos están pendientes de enterar. La Asociada tiene su domicilio en Delaware Estado de California Estados Unidos y tiene como objetivo principal explotar el negocio, promocionar y vender berries frescos producidos por RTE East Coast LLc en la costa oeste de Estados Unidos.

c) Venta de inversiones

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013, no se han efectuado ventas.

Durante el ejercicio 2012 se procedió a vender la inversión en Berry Point S.P. Z.O.O , según el siguiente detalle:

Detalle	**31-dic-12**
	MUS$
Valor de venta de la inversión en Berry Point S.P. Z.O.O.	32
Valor de la inversión en Berry Point S.P. Z.O.O.	(27)
Resultado por la venta	**5**

El resultado por la venta de estas inversiones se presenta bajo el rubro Otros ingresos por función en el estado consolidado de resultados.

d) Reclasificación de inversión para la venta

Durante los periodos terminados a septiembre 2013 y 2012 no se efectuaron reclasificaciones de inversiones para la venta.

Estas sociedades no tienen restricciones significativas en la capacidad de transferir fondos.

e) Información financiera resumida

La información financiera resumida, que se presenta a continuación, corresponde al total de activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las sociedades asociadas, para el periodo en análisis.

		Activos			**Pasivos**			**30/09/2013**	**31/12/2012**
Asociadas	**País**	**Corrientes**	**No corrientes**	**Total**	**Corrientes**	**No corrientes**	**Total**	**Patrimonio**	
		MUS$	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Berry Blue LLC	EEUU	144	-	144	24	-	24	120	132
Pacific Berry Breeding LLC	EEUU	1.447	384	1.831	965	-	965	866	260
Hortifrut Munger LLC	EEUU	94	-	94	-	-	-	94	(564)
Naturipe Berry Growers, Inc	EEUU	-	-	-	-	-	-	-	3.269
Naturipe Brands LLC	EEUU	288	2.000	2.288	1.695	-	1.695	593	610
Naturipe Farms LLC	EEUU	64.217	534	64.751	60.241	-	60.241	4.510	4.363
Naturipe Foods LLC	EEUU	7.639	2	7.641	6.657	-	6.657	984	244
RTE East Coast LLC	EEUU	-	10.327	10.327	-	-	-	10.327	9.562
S.A.T. Hortifrut H-0030	España	9.309	-	9.309	9.306	-	9.306	3	3
Asturian Berries S.L.	España	1.759	-	1.759	1.435	-	1.435	324	320
Margesi S.A.	Argentina	745	2.273	3.018	256	2.275	2.531	487	-
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	Chile	629	9	638	202	79	281	357	-
Vitalberry Marketing ROM SRL	Rumania	432	2.035	2.467	471	1.990	2.461	6	-
Vitalberry Marketing Export SRL	Rumania	444	5	449	349	98	447	2	-
Vitalberry B.V.	Holanda	2.940	-	2.940	-	-	-	2.940	-
Vitalberry Germany GmbH	Alemania	505	-	505	-	-	-	505	-
Vitalpack	Argentina	172	852	1.024	21	603	624	400	-
Tecnovital S.A.	Argentina	3.050	2.495	5.545	3.140	34	3.174	2.371	-
Totales		**93.814**	**20.916**	**114.730**	**84.762**	**5.079**	**89.841**	**24.889**	**18.199**

La Sociedad mensualmente reconoce la utilidad o pérdida de sus inversiones en asociadas en el estado consolidado de resultados utilizando el método de la participación.

Resultados 30 de septiembre de 2013

Asociadas	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	Impuestos renta	Ganancia (pérdida) Neta
MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Berry Blue LLC	-	- 314	-	-	(314)
Pacific Berry Breeding LLC	788	- 794	-	-	(6)
Hortifrut Munger LLC	2.807	- 2.851	-	-	(44)
Naturipe Brands LLC	-	- 20	-	-	(20)
Naturipe Farms LLC	13.658	- 13.511	-	-	147
Naturipe Foods LLC	1.575	- 1.155	-	-	420
RTE East Coast LLC	1	- 1	-	-	-
Totales	**18.829**	**(18.646)**	**-**	**-**	**183**

NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Licencias varietales	Finita	11.140	5.383
Programas informáticos	Finita	599	665
Total		**11.739**	**6.048**

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta ó por el costo de formación de la planta. Estos bienes se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

El movimiento de las Licencias varietales para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo Inicial al 01 de enero	5.383	3.815
Adiciones	5.757	1.568
Saldo final	**11.140**	**5.383**

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los Programas informáticos para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo Inicial al 01 de enero	665	828
Adiciones	114	56
Amortización	(180)	(219)
Saldo final	**599**	**665**

La amortización de los activos intangibles se registra en el estado consolidado de resultados bajo el rubro costos de ventas y gasto de administración (ver nota 30).

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

c) Intangibles afectos a garantías o restricciones
No existen garantías asociadas o restricciones asociados a los intangibles al 30 de septiembre de 2013.

NOTA 19 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o coligada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comprada al cierre de cada ejercicio se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Hortifrut S.A.	Vital Berry Marketing S.P.A.	34.642	-
	Total	**35.328**	**686**

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

Fusión con Vital Berry Marketing S.P.A.

La diferencia que se originó y que la administración ha integrado en el balance fusionado, se están analizando los conceptos involucrados bajo éste rubro, de manera de poder establecer si existen activos intangibles susceptibles de ser valorizados y su valor razonable se pueda medir de forma fiable. Lo anterior en consideración al plazo de 1 año que la NIIF 3, establece como límite para realizar ajustes de esta índole, la compañía informará en los próximos estados financieros intermedios los avances en esta materia.

A modo de ejemplo, algunos de los conceptos que son materia de análisis son:

- El equipo humano de más de 20 años de experiencia necesario para ejecutar de buena forma el plan de inversión agresivo que la empresa se ha propuesto para los próximos 5 años.
- La transacción incluye acuerdos con productores para la comercialización de fruta a Largo Plazo, lo cual es equivalente a contar con 500 ha. de producción asegurada.
- Vital Berry Marketing (VBM) a desarrollado marcas reconocidas en los mercados en que participa por más de 20 años. Estas marcas se seguirán utilizando.
- VBM tiene una posición relevante en el mercado de UK y muy relevante en Europa y Asia, en donde cuenta con más de 30 clientes nuevos en relación a los que mantiene Hortifrut.
- Por último, la fusión produce sinergias considerables que van a favorecer a la compañía fusionada.

NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos y sus movimientos al 30 de septiembre de 2013 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Obras en curso	Total otras propiedades plantas y equipos
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Al 1 de enero de 2013									
Costo o valuación	35.713	8.566	9.351	2.347	1.607	1.194	4.784	5.175	68.737
Depreciación acumulada	(14.219)	-	(5.165)	(583)	(1.120)	(407)	(2.737)	-	(24.231)
Monto neto al 01/01/2013	**21.494**	**8.566**	**4.186**	**1.764**	**487**	**787**	**2.047**	**5.175**	**44.506**
Adiciones	5.650	3.396	3.911	740	144	138	637	7.430	22.046
Desapropiaciones	(144)	-	(168)	(24)	(1)	(3)	(80)	-	(420)
Reclasificaciones	2.318	7	693	0	2	(116)	16	(4.362)	(1.442)
Depreciación	(2.838)	-	(673)	(110)	(132)	(99)	(468)	-	(4.320)
Ajuste de conversión	12	(31)	(1)	(5)	(2)	(14)	(8)	(115)	(164)
Monto neto al 30/09/2013	**26.492**	**11.938**	**7.948**	**2.365**	**498**	**693**	**2.144**	**8.128**	**60.206**

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Obras en curso	Total otras propiedades plantas y equipos
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Al 1 de enero de 2012									
Costo o valuación	27.334	4.581	8.314	2.099	1.410	733	4.005	3.080	51.556
Depreciación acumulada	(11.141)	-	(4.331)	(330)	(946)	(281)	(2.094)	-	(19.123)
Monto neto al 01/01/2012	**16.193**	**4.581**	**3.983**	**1.769**	**464**	**452**	**1.911**	**3.080**	**32.433**
Adiciones	6.255	5.069	1.273	245	206	450	876	4.715	19.089
Desapropiaciones	(395)	(1.126)	(271)	-	(6)	1	(90)	(36)	(1.923)
Reclasificaciones	2.503	29	31	-	(2)	2	(1)	(2.562)	-
Depreciación	(3.078)	-	(834)	(253)	(174)	(126)	(643)	-	(5.108)
Ajuste de conversión	16	13	4	3	(1)	8	(6)	(22)	15
Monto neto al 31/12/2012	**21.494**	**8.566**	**4.186**	**1.764**	**487**	**787**	**2.047**	**5.175**	**44.506**

Al 30 de septiembre de 2013, el detalle de las Propiedades, Planta y Equipos es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS$	MUS$	MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	45.966	(19.474)	26.492
Terrenos	11.938	-	11.938
Maquinarias y equipos	15.105	(7.157)	7.948
Equipos en leasing	3.301	(936)	2.365
Equipos de Tecnología de información	1.856	(1.358)	498
Muebles y enseres	1.334	(641)	693
Vehículos de Motor	5.062	(2.918)	2.144
Obras en curso	8.128	-	8.128
Total Propiedades Plantas y Equipos	**92.690**	**(32.484)**	**60.206**

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de las Propiedades, Planta y Equipos es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS$	MUS$	MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	35.713	(14.219)	21.494
Terrenos	8.566	-	8.566
Maquinarias y equipos	9.351	(5.165)	4.186
Equipos en leasing	2.347	(583)	1.764
Obras en curso	5.175	-	5.175
Vehículos de Motor	4.784	(2.737)	2.047
Equipos de Tecnología de información	1.607	(1.120)	487
Muebles y enseres	1.194	(407)	787
Total Propiedades Plantas y Equipos	**68.737**	**(24.231)**	**44.506**

a) Método de depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

b) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activo son las siguientes

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	50	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisorias	5	10
Contrucción agrícolas menores (macrotunel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Vehículos de motor	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados consolidados de situación financiera.

c) Propiedades, Planta y Equipos afectos a garantías o restricciones

c.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

c.1.1) Hipotecas a favor del Rabobank sobre: (i) Hijuela A, resultante de la división del fundo “El Parque”, Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la hijuela antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg. en el Río Huequén (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MU$1.405

c.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Rabobank sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra c.1.1) (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán).

c.2) Agrícola El Pampino S.A.

c.2.1) Hipotecas a favor del Banco Santander-Chile sobre: (i) Lote Nro.2 de la subdivisión de un retazo de terreno denominado Fundo Carihue, que formaba parte del remanente del predio denominado "La Piedra", ubicado en la localidad de Oromo, Purranque y (ii) Lote Nro.2 de la subdivisión de la Parcela N012 del Proyecto de Parcelación "Los Maitenes", Purranque (EP 10.07.08, Not. C.Gomila). El monto del crédito utilizado es de MUS$960

c.3) Agrícola Vida Nueva S.A.

c.3.1) Prenda a favor del Banco Crédito e Inversiones sin desplazamiento sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado "Fundo Las Encinas", localidad de Santa Fe, Los Angeles (EP 24.11.05, Not. P.Zaldívar).

c.3.2) Prenda a favor del Banco Crédito e Inversiones sin desplazamiento sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado Resto de la Parcela N033, que formó parte del Proyecto de Parcelación Vida Nueva, camino Loncovaca, Villarica (EP 09.11.05, Not. P.Zaldívar). El monto del crédito utilizado es de MUS$ 402

c.4) Agrícola Mataquito S.A.

c.4.1) Hipotecas a favor del Rabobank sobre: (i) Hijuela Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Hijuelación, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS$2.412

c.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Rabobank sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra c.5.1) (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán).

c.5) Agrícola Hortifrut S.A.

c.5.1) Hipoteca a favor del Banco de Chile sobre: (i) Parcela No. 10 de una superficie de 53,1 hectáreas, del Proyecto de Parcelación “Santa Isabel” y “Los Cipreses”, comuna de Cunco; (ii) Lote No. 12-A de una superficie de 42,50 hectáreas del plano de subdivisión de la Parcela 12 del Proyecto de Parcelación “Santa Isabel”, Comuna de Cunco; (iii) Predio rústico, ubicado en la

comuna de Río Negro, de una superficie de 207 hectáreas; (iv) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados. (EP 24.04.12, Not. A.Bianchi).

c.5.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Chile sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra c.4.1) (EP 21.06.12, Not. A.Bianchi). El monto del crédito utilizado es de MUS$ 6.096

Al 30 de septiembre de 2013, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de desmantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

d) Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. Hortifrut y subsidiarias considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

Los principales seguros contratados por la Sociedad, al 30 de septiembre de 2013 son los siguientes:

- Seguros de incendio, sobre frigoríficos, packing, bodegas, oficinas e instalaciones eléctricas de la matriz y subsidiarias nacionales, por aproximadamente UF 394.662.-
- Seguro sobre equipos móviles agrícolas de la matriz y subsidiarias nacionales por aproximadamente UF 14.253.-
- Seguros sobre vehículos motorizados de la matriz y subsidiarias nacionales por aproximadamente UF 22.995.-
- Seguro de Responsabilidad Civil General de la matriz y subsidiarias nacionales por aproximadamente UF 105.000.-

e) Pérdidas por deterioro de valor

Los cálculos del valor presente de los flujos futuros de las unidades generadoras de efectivo contemplan una mejora del mercado y la mantención de una baja estructura de costos en el mediano y largo plazo en comparación con períodos anteriores. De acuerdo a estas estimaciones los activos no presentan deterioros de valor que debieran ser reconocidos al cierre del período.

f) Arrendamientos financieros

El importe neto en libros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Denominación	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Construcciones		
Oficinas administrativas	1.224	1.142
Estacionamientos oficinas administrativas	44	45
Total Construcciones	**1.268**	**1.187**
Maquinarias y equipos		
Linea de procesos de arándanos	115	123
Linea de procesos de arándanos	91	-
Linea de procesos de IQF	626	-
Maquinaria de fertiriego	44	50
Equipos varios	180	325
Total Maquinarias y equipos	**1.056**	**498**
Vehículos de motor		
Camionetas	30	39
Tractores	12	40
Total Vehiculos de motor	**42**	**79**
Total general	**2.366**	**1.764**

La deuda asociada a estos leasings al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre se presenta en el rubro Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes. La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, planta y equipo se detalla como sigue:

Pasivo por Leasing	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Construcciones		
Oficinas administrativas	933	961
Estacionamientos oficinas administrativas	50	75
Total Construcciones	**983**	**1.036**
Maquinarias y equipos		
Linea de procesos de arándanos	-	13
Linea de procesos de arándanos	65	
Linea de procesos de IQF	546	
Maquinaria de fertiriego	-	-
Equipos varios	116	174
Total Maquinarias y equipos	**727**	**187**
Vehículos de motor		
Camionetas	10	21
Tractores	5	9
Total Vehiculos de motor	**15**	**30**
Total general	**1.725**	**1.253**

A continuación se encuentran las principales características de los arrendamientos financieros

Sociedad	Concepto	Institucion	Nº Contrato	Fecha Inicio	Total Cuotas pendientes	Tasa Interés	Fecha Término	Valor Cuota MUS$	Moneda	Periodicidad	Pagos Mínimos futuros Hasta 1 año MUS$	1 a 5 años MUS$	5 o mas años MUS$
Hortifrut S.A.	Oficinas administrativas (*)	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	18009000005733	30/07/08	84	9,79%	30/08/20	20,34	US$	Mensual	131	551	301
Hortifrut S.A.	Linea de procesos de arándanos	Banco Santander Chile	19945	04/11/10	6	8,18%	17/03/15	13,00	UF	Mensual	52	13	-
Hortifrut Chile S.A.	Bandejas	Banco Santader Chile	483592	10/01/12	16	6,10%	15/01/15	7,38	US$	Mensual	84	32	-
Hortifrut Comercial S.A.	Camioneta	Forum Servicios Financieros S.A.	LV042757	14/11/11	2	36,75%	14/11/14	0,72	UF	Mensual	6	1	-
Hortifrut Comercial S.A.	Camioneta	Forum Servicios Financieros S.A.	LV042837	14/11/11	14	15,93%	14/11/14	0,68	UF	Mensual	3	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	Tractor	Banco Santader Chile	481869	13/04/11	14	6,68%	30/11/14	0,37	UF	Mensual	4	1	-
Top Berries	Linea de procesos de IQF	Banco Rabobank Chile	8668-2	27/09/11	6	5,35%	05/09/16	26,20	US$	Anual	64	78	-
Top Berries	Linea de procesos de IQF	Banco Rabobank Chile	8709-1	16/12/10	5	5,57%	28/11/15	15,39	US$	Anual	38	34	-
Top Berries	Linea de procesos de IQF	Banco Rabobank Chile	8748-2	27/09/11	6	5,45%	05/09/16	32,12	US$	Anual	78	102	-
Top Berries	Linea de procesos de IQF	Banco Santander Chile	476634	22/07/11	6	5,06%	15/06/16	32,59	US$	Semestral	-	152	-
											460	**964**	**301**

g) Propiedades, planta y equipos temporalmente fuera de servicio

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen propiedad planta y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

h) Propiedades, planta y equipos totalmente depreciados

Al 30 de septiembre de 2013 el detalle de las propiedades, planta y equipos que se encuentra totalmente depreciados es el siguiente:

Detalle	Costo Histórico (valor bruto) MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	1.742
Maquinarias y equipos	1.135
Vehículos de Motor	329
Equipos de Tecnología de información	468
Muebles y enseres	72
Total Propiedades Plantas y Equipos	**3.746**

i) Propiedades, planta y equipos retirados de su uso activo

El importe en libros de los elementos de propiedades, planta y equipos que se encuentran retirados de su uso activo y que no han sido clasificados por la Sociedad como mantenidos para la venta ascienden a MUS$ 58, los cuales serán trasladados para su uso en otros campos.

j) Valor razonable de la Propiedades, planta y equipos

El valor razonable de las Propiedades, planta y equipo no difiere significativamente de su importe en libros.

NOTA 21 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuesto a la Renta Corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS$4.271 (MUS$ 3.819 al 31 de diciembre de 2012), la cual se presenta neta de pagos provisionales y otros créditos por MUS$4.211(MUS$ 4.642 al 31 de diciembre de 2012). De esta manera el saldo en el pasivo por impuesto, corriente es de MUS$60 (Al 31 de diciembre de 2012, el saldo corresponde a un activo por impuesto a recuperar de MUS$ 823).

El organismo tributario fiscalizador de Estados Unidos (Internal Revenue Service-IRS), se encuentra auditando los soportes tributarios correspondientes a los años 2009 y 2010 de Hortifrut Imports Inc. A la fecha no existe evidencia de alguna contingencia tributaria.

b) Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por gastos de fabricación, revalorización de activos biológicos y la revaluación de Propiedades, planta y equipos a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, se refieren a los siguientes conceptos:

	30-sep-13		31-dic-12	
	Activos por impuesto diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuesto diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Gastos de fabricación	-	612	-	911
Valorización activos biológicos	-	6.679	-	6.936
Ingresos anticipados	734	-	697	-
Pérdidas Tributarias	8.163	-	7.246	-
Provisiones	987	-	306	639
Activo fijo	-	1.048	572	444
Cobertura por forward	106	-	199	-
Ajuste de precios	-	-	-	196
Otros	-	1.395	637	79
Activos para la venta	47	-	-	-
Utilidad no realizada en inversion	37	-	-	-
Total	**10.074**	**9.734**	**9.657**	**9.205**

El impuesto diferido por Cobertura por forward forma parte del otro resultado integral.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 30 de septiembre de 2013 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS$8.163 (MUS$ 7.246 al 31 de diciembre de 2012) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

Subsidiarias	**País**	**Impuesto Diferido por Pérdida Tributaria en**		**Variación con efecto en resultado ingreso (gasto)**
		30-sep-13	**31-dic-12**	**30-sep-13**
		MUS$	**MUS$**	**MUS$**
Hortifrut S.A.	Chile	303	-	303
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	203	205	(2)
Ag. Mataquito S.A.	Chile	786	843	(57)
Ag. El Avellano S.A.	Chile	988	902	86
Ag. El Pampino S.A.	Chile	26	15	11
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	551	441	110
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	250	-	250
Colmenares Hortisur S.A.	Chile	39	28	11
Ag. Vida Nueva S.A.	Chile	6	6	-
Hortifrut S.A. de C.V.	Mexico	3.492	3.609	(117)
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	922	613	309
Euroberry Marketing S.A.	España	-	6	(6)
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	492	578	(86)
Top Berries & Fruit S.P.A.	Chile	105		105
Total		**8.163**	**7.246**	**917**

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile estas no tienen prescripción. Con respecto a México estas tienen una prescripción de 10 años.

El siguiente es el movimiento de los activos por impuestos diferidos:

	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicial	**9.657**	**8.053**
Provisiones	681	22
Pérdidas tributarias	917	1.567
Activo fijo	(572)	(72)
Cobertura por forward	(93)	(90)
Ingresos anticipados	37	88
Otros	(637)	89
Activos para la venta	47	-
Utilidad no realizada en inversion	37	-
Saldo final	**10.074**	**9.657**

Los movimientos de los pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicial	**9.205**	**6.679**
Gastos de fabricación	(299)	443
Activo fijo	604	(479)
Tasación terrenos	-	(213)
Cobertura por forward	-	(38)
Valorización activos biológicos	(257)	2.897
Ajuste de precios	(196)	180
Provisiones	(639)	639
Otros	1.316	(903)
Saldo final	**9.734**	**9.205**

El gasto por impuesto a las ganancias tiene la siguiente composición:

			TRIMESTRE	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Gasto tributario corriente	4.563	2.906	790	(71)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-	(302)	-	(3)
Efecto de impuesto diferido	(536)	(839)	(1.056)	(567)
Ajuste año anterior	52	(25)	(709)	257
Ajuste Conversión	(7)	-	(7)	-
Total	**4.072**	**1.740**	**(982)**	**(384)**

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto por impuesto a la renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	30-sep-13		30-sep-12	
	MUS$	%	MUS$	%
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	**2.815**	**20,00%**	**1.533**	**20,00%**
Efecto impositivo de tasas en otras juridiciones	686	4,87%	154	2,01%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(227)	-1,61%	(500)	-6,52%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	0,00%	-	0,00%
Efecto Impositivo por moneda físcal diferente a moneda funcional	848	6,02%	(50)	-0,65%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	52	0,37%	(25)	-0,33%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	(102)	-0,72%	628	8,19%
Total Ajustes al Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**1.257**	**8,93%**	**207**	**2,70%**
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	**4.072**	**28,93%**	**1.740**	**22,70%**

	TRIMESTRE			
	01-jul-13 30-sep-13		01-jul-12 30-sep-12	
	MUS$	%	MUS$	%
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	**(868)**	**20,00%**	**(935)**	**20,00%**
Efecto impositivo de tasas en otras juridiciones	(79)	1,82%	(232)	4,96%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(254)	5,85%	(500)	10,70%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(323)	7,44%	-	0,00%
Efecto Impositivo por moneda físcal diferente a moneda funcional	491	-11,31%	715	-15,30%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	(709)	16,34%	257	-5,50%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	760	-17,52%	311	-6,66%
Total Ajustes al Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**(114)**	**2,63%**	**551**	**-11,80%**
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	**(982)**	**22,63%**	**(384)**	**8,20%**

NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2013 y el 31 de diciembre de 2012, Hortifrut y subsidiarias mantiene préstamos financieros los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros corrientes

	30-sep-13	31-dic-12
	MUS$	MUS$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	75.758	52.343
Operaciones Cross Currency Swap	42	140
Operaciones forwards de monedas	464	20
Total obligaciones bancarias con vencimiento antes de 12 meses	**76.264**	**52.503**

Otros pasivos financieros no corrientes

	30-sep-13	31-dic-12
	MUS$	MUS$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14.154	24.122
Operaciones Cross Currency Swap	529	858
Total obligaciones bancarias con vencimiento a mas de 12 meses	**14.683**	**24.980**

Composición del saldo y vencimientos

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras
Las Obligaciones con bancos e instituciones financieras agrupados por vencimientos se detallan a continuación:

Saldos al 30 de septiembre de 2013

								Corrientes			Total corriente	No corrientes			Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	al 30-09-2013	Vencimiento 1 a 3 años	de 3 a 5 años	5 o más años	al 30-09-2013
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	5,52%	5,20%	-	-	155	**155**	300	300	150	**750**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	6,26%	6,03%	-	-	7	**7**	-	-	1.500	**1.500**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	2,97%	2,97%	1.006	-	-	**1.006**	-	-	-	**-**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile (**)	UF	Mensual	6,68%	6,68%	-	1	3	**4**	1	-	-	**1**
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	5,58%	5,31%	6	-	85	**91**	160	170	175	**505**
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	6,23%	6,01%	12	-	-	**12**	-	-	900	**900**
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-K	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	3,57%	3,57%	402	-	-	**402**	-	-	-	**-**
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	6,06%	6,06%	-	-	120	**120**	420	420	-	**840**
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Forum Servicios Financieros S.A. (**)	UF	Mensual	36,75%	36,75%	1	2	3	**6**	1	-	-	**1**
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Forum Servicios Financieros S.A. (**)	UF	Mensual	15,93%	15,93%	1	2	-	**3**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Anual	3,90%	3,90%	-	-	4.142	**4.142**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Anual	1,50%	1,50%	6.156	-	-	**6.156**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	1,28%	1,28%	17.845	-	-	**17.845**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones (***)	US$	Anual	4,00%	3,49%	-	-	10.103	**10.103**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	0,90%	0,90%	-	5.001	-	**5.001**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	0,90%	0,90%	-	7.001	-	**7.001**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional (***)	US$	Anual	4,00%	3,54%	-	293	286	**579**	286	-	-	**286**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	1,31%	1,31%	6.420	-	-	**6.420**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	0,95%	0,95%	-	1.001	-	**1.001**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	0,98%	0,98%	-	3.000	-	**3.000**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile (**)	US$	Mensual	6,10%	6,10%	7	14	63	**84**	32	-	-	**32**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	0,67%	0,67%	-	2.001	-	**2.001**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	0,99%	0,99%	-	800	-	**800**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	1,27%	1,27%	2.006	-	-	**2.006**	-	-	-	**-**
Top Berries	76.023.726-4	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	5,36%	5,36%	-	-	624	**624**	1.329	-	-	**1.329**
Top Berries	76.023.726-4	Chile	Banco Rabobank Chile (**)	US$	Anual	5,35%	5,35%	-	-	64	**64**	78	-	-	**78**
Top Berries	76.023.726-4	Chile	Banco Rabobank Chile (**)	US$	Anual	5,57%	5,57%	-	16	22	**38**	34	-	-	**34**
Top Berries	76.023.726-4	Chile	Banco Rabobank Chile (**)	US$	Anual	5,45%	5,45%	-	-	78	**78**	102	-	-	**102**
Top Berries	76.023.726-4	Chile	Banco Santander Chile (**)	US$	Semestral	5,06%	5,06%	-	-	-	**-**	152	-	-	**152**
Hortifrut S.A de C.V.	0-E	Mexico	Grupo Financiero HSBC	US$	Semestral	2,33 + Libor	2,33 + Libor	-	-	145	**145**	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,48%	2,48%	17	51	102	**170**	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	4,56%	4,56%	1	2	1	**4**	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	5,95%	5,95%	-	1	1	**2**	-	-	-	**-**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (***) (**)	US$	Mensual	9,79%	9,79%	8	16	107	**131**	244	307	301	**852**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Santander Chile	UF	Mensual	8,18%	8,18%	-	13	39	**52**	13	-	-	**13**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Corpbanca	US$	Anual	1,87%	1,87%	1.505	-	-	**1.505**	-	-	-	**-**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Penta	US$	Anual	1,83%	1,83%	2.006	-	-	**2.006**	-	-	-	**-**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US$	Anual	1,31%	1,31%	702	-	-	**702**	-	-	-	**-**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile (***)	US$	Anual	5,35%	5,35%	-	-	712	**712**	1.295	1.295	1.295	**3.885**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile (***)	US$	Anual	4,80%	4,80%	-	-	759	**759**	740	-	-	**740**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Penta (***)	US$	Anual	6,20%	6,20%	-	-	821	**821**	1.696	458	-	**2.154**
			Totales					**38.101**	**19.215**	**18.442**	**75.758**	**6.883**	**2.950**	**4.321**	**14.154**

(**) Pasivos por Leasing
(***) Obligaciones con bancos con coberturas de tasa y/o monedas

Saldos al 31 de diciembre de 2012

								Corrientes			Total corriente	No corrientes			Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	al 31/12/2012	Vencimiento 1 a 3 años	de 3 a 5 años	5 o más años	al 31/12/2012
Sociedad Deudora	**RUT**	**País**	**Banco Acreedor**	**Moneda**	**Tipo de Amortización**	**Tasa Efectiva**	**Tasa Nominal**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	5,52%	5,20%	-	-	7	**7**	300	300	300	**900**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Mensual	6,26%	6,03%	-	-	19	**19**	-	-	1.500	**1.500**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	3,00%	3,00%	-	1.001	-	**1.001**	-	-	-	**-**
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	UF	Mensual	6,68%	6,68%	1	1	2	**4**	4	-	-	**4**
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	5,58%	5,31%	-	-	8	**8**	170	170	260	**600**
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Rabobank Chile	US$	Anual	6,23%	6,01%	-	-	10	**10**	-	-	900	**900**
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-K	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	2,96%	2,96%	401	-	-	**401**	-	-	-	**-**
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	6,06%	6,06%	-	-	138	**138**	525	420	-	**945**
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Forum Servicios Financieros S.A.	UF	Mensual	36,75%	36,75%	-	1	5	**6**	7	-	-	**7**
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Forum Servicios Financieros S.A.	UF	Mensual	15,93%	15,93%	1	1	6	**8**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Anual	3,98%	3,98%	-	-	4.088	**4.088**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Anual	3,87%	2,32%	-	-	3.373	**3.373**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Anual	1,66%	1,66%	2.147	-	-	**2.147**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Anual	1,40%	1,40%	4.009	-	-	**4.009**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	3,87%	2,32%	-	-	6.746	**6.746**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	1,32%	1,32%	17.844	-	-	**17.844**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	4,00%	3,32%	-	-	141	**141**	10.000	-	-	**10.000**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US$	Anual	0,13%	0,13%	-	-	7	**7**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional	US$	Anual	4,00%	3,54%	-	-	598	**598**	857	-	-	**857**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	1,35%	1,35%	6.413	-	-	**6.413**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Anual	2,80%	2,80%	-	-	143	**143**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Mensual	5,19%	5,19%	4	9	-	**13**	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US$	Mensual	6,10%	6,10%	7	14	61	**82**	92	-	-	**92**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US$	Anual	1,56%	1,56%	2.001	-	-	**2.001**	-	-	-	**-**
Hortifrut S.A de C.V.	0-E	Mexico	Grupo Financiero HSBC	US$	Semestral	2,38 + Libor	2,38 + Libor	-	-	145	**145**	-	-	-	**-**
Hortifrut S.A de C.V.	0-E	Mexico	Grupo Financiero HSBC	US$	Semestral	2,33 + Libor	2,33 + Libor	-	-	135	**135**	145	-	-	**145**
Hortifrut Imports, Inc	0-E	Estados Un	Fifth Third Bank , an Ohio Banking Corpora	US$	Mensual	2,75 + Libor	2,75 + Libor	-	-	341	**341**	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,48%	2,48%	17	50	132	**199**	116	-	-	**116**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	4,55%	4,55%	1	2	6	**9**	2	-	-	**2**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	5,47%	5,47%	1	2	-	**3**	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	5,94%	5,94%	-	1	3	**4**	1	-	-	**1**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US$	Mensual	9,79%	9,79%	28	14	105	**147**	157	276	448	**881**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Mensual	6,06%	6,06%	3	3	3	**9**	-	-	-	**-**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile	US$	Anual	5,35%	5,35%	-	-	651	**651**	1.295	1.295	1.295	**3.885**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile	US$	Anual	4,80%	4,80%	-	-	741	**741**	740	-	-	**740**
Hortiftut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Penta	US$	Anual	6,20%	6,20%	-	-	752	**752**	1.645	902	-	**2.547**
			Totales					**32.878**	**1.099**	**18.366**	**52.343**	**16.056**	**3.363**	**4.703**	**24.122**

Información adicional sobre los pasivos financieros

a.1) Hortifrut Chile S.A.

Por escritura pública de fecha 12 de febrero de 2008, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, Hortifrut Chile S.A. y el Banco de Crédito e Inversiones suscribieron un Contrato de Financiamiento. En dicho instrumento, Hortifrut S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario de la subsidiaria Hortifrut Chile S.A., por un préstamo de US$ 30 millones y una línea de crédito aprobada con el Banco de Crédito e Inversiones por un monto de US$ 40 millones

Mediante escritura pública de fecha 15 de Abril de 2008 en Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, Banco de Crédito e Inversiones cedió MUS$ 10.000 de la deuda al Banco Bilbao Viscaya Argentaria. Posteriormente se firmó una prórroga de las obligaciones con fecha 30 de septiembre de 2010, misma Notaría. A la fecha no hay deuda vigente.

Por escritura pública de fecha 29 de diciembre de 2009, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna, se acordó con el Banco de Crédito e Inversiones una modificación del Contrato de Financiamiento, acordándose, entre otros cambios, la incorporación como posibles giradores de la Línea de Crédito a las sociedades Viveros Hortifrut Chile S.A.., Hortifrut Comercial S.A., Agrícola Vida Nueva S.A., Agrícola Santa Rosa del Parque S.A., Agrícola Mataquito S.A. y Hortifrut S.A., además de Hortifrut Chile S.A.. Considerando lo anterior, el BCI exigió que Hortifrut S.A., otorgase su fianza y codeuda solidaria a todos los deudores, esto es, a Hortifrut Chile S.A., Viveros Hortifrut Chile S.A., Hortifrut Comercial S.A., Agrícola Vida Nueva S.A., Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. y Agrícola Mataquito S.A. El monto total comprometido de la línea de crédito, para todos los posibles giradores, es de US$ 40 millones. Hortifrut Chile S.A., tiene a la fecha utilizada la cantidad de MUS$ 31.255.-

Hortifrut S.A. mantiene la fianza y codeuda por el préstamo del Banco de Crédito e Inversiones que originalmente fue de US$ 30 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda US$ 10 millones.

El Contrato de financiamiento establece para los estados financieros consolidados de Hortifrut S.A., ciertas obligaciones que son normales en este tipo de operaciones, entre las que se cuentan las siguientes, en los términos y condiciones específicas señaladas en el contrato de crédito respectivo:

- Mantener el actual giro social de la Sociedad y su existencia legal; la mantención de los activos necesarios para el giro ordinario de la Sociedad; cumplir con las leyes y las normativas aplicables; enviar oportunamente la información financiera de la Sociedad; contratar y mantener seguros que cubran convenientemente los riesgos según lo acostumbrado en la industria:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA
  - menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de los años 2011 y 2012
  - y menor o igual a 5 veces al 31 de diciembre de los años 2013
  - y menor o igual a 3 veces al 30 de junio de cada año considerando EBITDA últimos 12 meses
  - Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido gasto financiero de los últimos 12 meses) igual o superior a 4 veces al 30 de junio de cada año.

- Mantener un Patrimonio total no inferior a US$ 25 millones al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

- Prohibición de gravar activos, salvo en los términos pactados en el contrato y realizar operaciones con personas relacionadas a precios de mercado principalmente.

a.2) Hortifrut S.A.

Con fecha 26 de diciembre de 2011, el Banco de Chile otorgó a Hortifrut S.A. los siguientes créditos;

- Crédito documentado en pagaré número 1232 por un monto original de MCLP$ 1.131.000.
- Crédito documentado en pagaré número 1230 por un monto original de MCLP$ 1.152.180.
- Crédito documentado en pagaré número 1248 por un monto original de MCLP$ 1.557.420.

Al 30 de septiembre de 2013 el monto total adeudado de estos créditos es MCLP$3.120.488

Para estos créditos se tomaron coberturas para dolarizarlos.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones, sobre la base de sus estados financieros consolidados acumulados a 12 meses.

- Entregar al Banco de Chile Estados Financieros consolidados, con sus respectivas notas, al menos dos veces en el año, por los balances cerrados al 31 de diciembre y 30 de junio de cada ejercicio, en un plazo no superior a 120 días desde dichas fechas. Los Estados Financieros individuales y consolidados, deberán ser auditados por Auditores Independientes, y entregarse con la opinión de tales auditores.

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de los años 2011, y 2012.
  y menor o igual a 3 veces al 30 de junio de cada año considerando EBITDA anual

- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de los últimos 12 meses) igual o superior a 4 veces al 30 de junio de cada año.

- Mantener un Patrimonio total no inferior a US$ 25 millones al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

a.3) Cumplimiento de Covenants

a.3.1) Mantener un nivel de Deuda financiera neta dividido EBITDA anual:
menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de los años 2011, y 2012.
y menor o igual a 3 veces al 30 de junio de cada año considerando EBITDA anual

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual de los ejercicios señalados en el párrafo anterior, fue de 1,6 a diciembre de 2012 y de 0,8 por el periodo de 12 meses terminado al 30 de junio de 2013, (menor a los 5,5 y 3 veces solicitados respectivamente), de acuerdo al siguiente cálculo:

	30-jun-13	31-dic-12	30-jun-12	01-jul-12 30-jun-13
	a	b	c	a+b-c
DETERMINACIÓN EBITDA	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	160.038	213.701	134.867	238.872
Otros ingresos, por función, excluído los incrementos del valor a fair value de los activos biológicos	71	942	151	862
Total Ingresos	**160.109**	**214.643**	**135.018**	**239.734**
Costo de ventas	(128.356)	(178.070)	(109.835)	(196.591)
Gasto de administración	(10.143)	(17.072)	(8.760)	(18.455)
Otros gastos, por función, excluído los deterioros del valor a fair value de los activos biológicos	(877)	(1.073)	(485)	(1.465)
Total Costos y Gastos	**(139.376)**	**(196.215)**	**(119.080)**	**(216.511)**
Resultado Operacional	**20.733**	**18.428**	**15.938**	**23.223**
Depreciación	2.851	4.779	2.400	5.230
EBITDA	**23.584**	**23.207**	**18.338**	**28.453**
Deuda Neta Financiera	**22.770**	**38.134**	**57.597**	**22.770**
Deuda Financiera Neta / EBITDA	**1,0**	**1,6**	**3,1**	**0,8**

DETERMINACION DEUDA FINANCIERA NETA

Determinación deuda financiera neta	30-jun-13	31-dic-12	30-jun-12
Rubros	MUS$	MUS$	MUS$
Otros pasivos financieros, corrientes	52.474	52.503	50.769
Otros pasivos financieros, no corrientes	13.871	24.980	25.749
Pasivo financiero total	**66.345**	**77.483**	**76.518**
Menos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	43.575	39.349	18.921
Total deuda financiera neta	**22.770**	**38.134**	**57.597**

a.3.2) Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de los últimos 12 meses) igual o superior a 4 veces al 30 de junio de cada año.

La cobertura de costos financieros fue de 11,2 veces, superior a los 4 requeridos al 30 de junio de cada año, según se detalla a continuación:

	01-jul-12 30-jun-13
	MUS$
EBITDA anual	28.453
Costos Financieros neto anual	2.660
EBITDA ANUAL / Costo Financiero neto anual	**10,7**

a.3.3) Mantener un Patrimonio total no inferior a US$ 25 millones al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

El Patrimonio total fue de US$ 125,6 millones al 31 de diciembre de 2012 (superior a los US$25 millones solicitados), y de US$ 132,3 millones al 30 de junio de 2013.

a.4) Hortifrut ABA (Subsidiaria de Hortifrut S.A. de C.V. - México)

El 30 de Octubre de 2012, Hortifrut S.A., otorgó por intermedio del Banco de Crédito e Inversiones una carta de crédito irrevocable como garantía por el crédito que Hortifrut ABA solicitó al HSBC de México. La carta es por un monto de MUS$ 690. De esta forma, a esta fecha, el contrato de crédito establece para Hortifrut S.A., en su calidad de garante, la obligación de pagar en caso de que Hortifrut ABA, no cumpla con el Banco HSBC. Al 30 de septiembre de 2012 el saldo por pagar es de MUS$ 145.

a.5) Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 3, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS) y Forwards de monedas. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los segundos son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

b) Operaciones forwards de monedas

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 30 de septiembre de 2013 es el siguiente:

Sociedad	Banco	Modalidad	Derechos Tipo	Derechos Moneda	Obligaciones Monto MUS$	Obligaciones Moneda	Valor Cierre Monto MUS$	Efecto Neto Compensación MUS$	Valor MTM T/C Cierre MUS$	Fecha Vencimiento
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	160	USD	156	4	4	21/10/13
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	365	USD	356	9	12	20/11/13
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	615	USD	600	15	22	20/12/13
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	775	USD	757	18	31	21/01/14
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	680	USD	664	16	29	20/02/14
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	450	USD	439	11	21	20/03/14
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	225	USD	220	5	11	21/04/14
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	180	USD	176	4	10	20/05/14
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	120	USD	117	3	7	20/06/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	150	USD	152	- 2	-	21/10/13
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	170	USD	173	- 3	-	20/12/13
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	165	USD	168	- 3	-	20/11/13
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	140	USD	143	- 3	-	21/01/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	95	USD	97	- 2	-	20/02/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	65	USD	67	- 2	-	20/03/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	55	USD	57	- 2	-	21/04/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	55	USD	57	- 2	-	20/05/14
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Compra	CLP	55	USD	57	- 2	-	20/06/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	160	USD	158	2	3	21/10/13
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	365	USD	361	4	7	20/11/13
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	615	USD	610	5	12	20/12/13
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	775	USD	772	3	16	21/01/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	680	USD	679	1	15	20/02/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	450	USD	451	- 1	10	20/03/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	225	USD	226	- 1	3	21/04/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	180	USD	182	- 2	3	20/05/14
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	120	USD	121	- 1	3	20/06/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	340	USD	332	8	9	21/10/13
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	300	USD	293	7	10	20/11/13
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	565	USD	552	13	20	20/12/13
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	1085	USD	1.059	26	43	21/01/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	690	USD	674	16	30	20/02/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	390	USD	381	9	18	20/03/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	230	USD	225	5	11	21/04/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	195	USD	190	5	10	20/05/14
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Compra	CLP	190	USD	186	4	11	20/06/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	340	USD	335	5	7	21/10/13
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	300	USD	297	3	6	20/11/13
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	565	USD	561	4	11	20/12/13
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	1085	USD	1.080	5	22	21/01/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	690	USD	689	1	15	20/02/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	390	USD	391	- 1	9	20/03/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	230	USD	231	- 1	5	21/04/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	195	USD	197	- 2	4	20/05/14
Hortifrut S.A.	Security	Compensación	Compra	CLP	190	USD	192	- 2	4	20/06/14
								179	**464**	

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Sociedad	Banco	Modalidad	Derechos Tipo	Derechos Moneda	Obligaciones Monto MUS$	Obligaciones Moneda	Valor Cierre Monto MUS$	Efecto Neto Compensación MUS$	Valor MTM T/C Cierre MUS$	Fecha Vencimiento
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	78	EUR	77	1	1	06/02/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	124	EUR	123	1	1	13/02/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	142	EUR	141	1	1	20/02/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	101	EUR	100	1	1	27/02/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	91	EUR	90	1	1	06/03/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	92	EUR	91	1	1	13/03/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	263	EUR	261	2	2	20/03/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	140	EUR	139	1	1	27/03/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	56	EUR	55	1	-	03/04/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	124	EUR	123	1	1	10/04/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	81	EUR	81	-	1	17/04/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	88	EUR	87	1	1	24/04/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	253	EUR	252	1	2	02/05/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	262	EUR	261	1	2	08/05/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	186	EUR	184	2	2	15/05/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	101	EUR	100	1	1	22/05/13
Hortifrut Chile S.A.	Credito e Inversiones	Compensación	Compra	USD	92	EUR	91	1	1	29/05/13
								18	**20**	

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados es el siguiente

Instumento de cobertura			**30-sep-13**	**31-dic-12**
			MUS$	**MUS$**
Entidades	**Instrumentos**	**Tipo**		
Santander Santiago	Interest Rate Swaps - USD	Tasa	-	140
Banco Crédito e Inversiones	Interest Rate Swaps - USD	Tasa	39	-
Banco Internacional	Interest Rate Swaps - USD	Tasa	3	-
Sub-total corriente			**42**	**140**
Banco Crédito e Inversiones	Interest Rate Swaps - USD	Tasa	-	99
Banco Internacional	Interest Rate Swaps - USD	Tasa	-	5
Banco Bilbao Viscaya	Cross Currency Swaps CLP/USD	Moneda	195	283
Banco de Chile	Interest Rate Swaps CLP/USD	Tasa	224	368
Banco Penta	Interest Rate Swaps CLP/USD	Tasa	110	103
Sub-total no corriente			**529**	**858**

La totalidad de estos instrumentos derivados se encuentran reconocidos en los otros resultados integrales.

NOTA 23 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Proveedores	11.959	30.281
Retenciones e impuestos por pagar	1.214	3.789
Acreedores varios	-	1.120
Dividendo por pagar	3.540	2.375
Documentos por pagar	-	1.599
Total	**16.713**	**39.164**

Los principales proveedores son los siguientes:

- Envases Impresos S.A.
- Cartocor Chile S.A.
- Coembal Chile S. A
- Ultrapac Sudamérica S.A.
- Typack S.A.
- Iansagro S.A.
- Bo Packaging S.A.
- Impresos Y Cartonajes S.A.
- Madeex Pallets Chile S.A.
- Autoadhesivos Pyr Ltda.
- Impresos Autoadhesivos Ltda.
- Isoplast S.A.
- Ind. Y Cia. Solucorp Ltda.
- Wenco S.A.Pacifor Ltda.
- Sof South Organic Fruits

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 45 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad más de 700 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes comprados a terceros.

NOTA 24 - CAPITAL EMITIDO

Los objetivos de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación, créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2013, asciende a MUS$136.411 equivalente a 435.520.079 acciones de serie única y sin valor nominal.

b) Movimientos del año

En junta de extraordinaria de accionistas, de fecha 30 de abril de 2013, se procedió a capitalizar la el sobreprecio obtenido en la emisión de acciones colocada en julio de 2012, monto neto de los costos de emisión, por un valor de US$51.242.

En la misma junta, se aprobó la emisión 78.393.614 nuevas acciones. Tales nuevas acciones son íntegramente suscritas por los accionistas de Vital Berry Marketing SpA en la proporción que les corresponda a cada uno de ellos en la forma que determine el Directorio, de acuerdo a la relación de canje acordada en la misma junta extraordinaria de accionistas de Hortifrut S.A., de 316,868622 acciones de Hortifrut S.A., por cada acción íntegramente suscrita y pagada de Vital Berry Marketing SpA de que eran titulares, las cuales se entienden íntegramente pagadas *a la fecha en que se materializó la fusión* con el aporte de la totalidad del activo y pasivo de Vital Berry Marketing SpA.

Con lo anterior, el capital de la sociedad es de 136.410.969 dólares de los Estados Unidos de América, con 17 centavos de la misma moneda, dividido en 435.520.079 acciones nominativas, de una misma y única serie, sin valor nominal y sin privilegio alguno.

Número de Acciones Suscritas

Movimiento	Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas
Al 1 de enero 2013	Unica	357.126.465	357.126.465
Emisión nuevas acciones fusión VBM	Unica	78.393.614	78.393.614
Total		**435.520.079**	**435.520.079**

c) Capitalización Primas de emisión de acciones

La Prima de emisión de acciones es de MUS$ 51.242, los cuales se detallan continuación:

Movimiento Capital	**30-sep-13 MUS$**	**31-dic-12 MUS$**
Capital	34.374	20.593
Emisión de Acciones	50.795	13.781
Capitalización Prima por emisión neta de gastos	51.242	-
Capital	**136.411**	**34.374**
Prima de emisión de capital		
Prima de emisión de capital	-	53.238
Gastos de emisión de capital	(1.262)	(1.996)
Prima emisión de Acciones (Gasto emisión)	**(1.262)**	**51.242**

d) Acciones propias en cartera

Con motivo de la fusión con Vital Berry Marketing SpA, en junta extraordinaria de accionistas de fecha 30 de abril de 2013, se acordó fijar el precio de la acción en $316,14, para aquellos accionistas que en el plazo fijado para ellos, decidieran hacer uso de su derecho a retiro.

El detalle de los accionistas que hacen uso del derecho son:

Accionistas	**Cantidad de acciones**	**MUS$**
Valores Security Corredores de B	2.365	1
BICE Inversiones Corredores de B	21.784	14
Banchile Corredores de Bolsa	27.161	17
Banchile Corredores de Bolsa	8.141	5
Santander Corredores de Bolsa	99	-
Remanente acciones canje fusión	6	-
Total Prima de emisión	**59.556**	**37**

NOTA 25 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de la cuenta Resultados Acumulados es la siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicial	20.418	13.131
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	7.079	12.162
Provisión de Dividendos mínimo	(3.540)	(2.376)
Reverso Provisión de Dividendos mínimo año anterior	2.376	-
Dividendos definitivos	(2.393)	(2.499)
Total	**23.940**	**20.418**

a) Política de dividendos

Para efectos de la determinación de la utilidad liquida distribuibles de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1) Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.

2) Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.

3) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo enero a septiembre 2013, registró una provisión para dividendo mínimo de US3.540 (MUS$2.376 al 31 de diciembre de 2012).

A continuación se muestra el cálculo del dividendo devengado para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012.

Concepto	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	7.079	12.162
Menos:		
Resultados no realizados	-	-
Incremento activo biológicos a fair value (*)	-	(3.014)
Impuestos diferidos	-	602
Resultado a Distribuir	**7.079**	**9.750**
Dividendo mínimo %	50,00%	50,00%
Dividendo minimo Devengado	**3.540**	**4.875**
Menos:		
Dividendo provisorio pagado en Octubre 2012	-	(2.500)
Provisión dividendo mínimo	**3.540**	**2.375**

(*) El cálculo del Incremento activo biológicos a fair value se realizó sobre el porcentaje de propiedad que le corresponde a la Sociedad sobre la Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora.

Dividendos pagados

A continuación se detallan los dividendos pagados en los últimos años.

Mes y año del Pago	Tipo	Ultimos 3 años MUS$
abr-11	Definitivo	1.731
jul-11	Definitivo	2.350
	Total año 2011	**4.081**
abr-12	Definitivo	2.945
oct-12	Provisorio	2.500
	Total año 2012	**5.445**
may-13	Definitivo	2.393
	Total año 2013	**2.393**
TOTALES		**11.919**

NOTA 26 - OTRAS RESERVAS

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicio	1.189	16
Reservas de coberturas de flujo de caja	(693)	1.002
Reservas por diferencias de cambio por conversión	232	171
Total	**728**	**1.189**

(*) El Impuesto a la renta incluido en la Reservas de coberturas de flujo de caja se detalla en el cuadro siguiente:

Otras Reservas	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(783)	(90)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	1.511	1.279
Total	**728**	**1.189**

El movimiento de las Reservas de coberturas de flujo de caja para el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2013 y diciembre 2012 es el siguiente:

Movimiento Reservas de coberturas de flujo de caja	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicio	(90)	(1.092)
Otro resultado integral	(693)	1.002
Total	**(783)**	**(90)**

La reserva de cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión para el período terminado en septiembre de 2013 y el ejercicio 2012, es el siguiente:

Movimiento Reservas por diferencias de cambio por conversión	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicio	1.279	1.108
Otro resultado integral	232	171
Total	**1.511**	**1.279**

NOTA 27 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

a) El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Subsidiarias	30-sep-13 %	31-dic-12 %	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$	30-sep-13 MUS$	30-sep-12 MUS$
Agrícola EL Avellano S.A.	60,0%	60,0%	3.979	4.428	(448)	(111)
Agrícola El Pampino S.A.	50,0%	50,0%	548	568	(20)	(58)
Agrícola Santa Rebeca Ltda.	75,0%	75,0%	181	165	16	1
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	1.720	1.637	84	13
Viveros Hortifrut Chile S.A.	49,0%	49,0%	208	177	40	50
Hortifrut Argentina S.A.	1,0%	1,0%	(1)	(1)	-	(2)
Agrofrutas, SRL. de C.V.	1,0%	1,0%	(11)	(20)	8	(13)
Hortifrut España Southern	50,0%	50,0%	11.005	7.739	2.972	935
Agricola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	1.609	1.510	99	10
Agricola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	1.923	1.868	54	(159)
Euroberry Marketing S.A.	50,0%	50,0%	435	307	121	49
Total			**21.596**	**18.378**	**2.926**	**715**

b) El movimiento para el periodo comprendido entre enero y septiembre de 2013 y 2012, de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Movimiento	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Saldo inicio	18.378	16.822
Ganancia	2.926	1.385
Reservas por diferencias de cambio por conversión	292	149
Reservas de coberturas de flujo de caja	-	22
Total	**21.596**	**18.378**

NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

28.1. Ganancia por acción

El cálculo de las ganancias por acción básica ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

				Trimestre	
				01/07/2013	01/07/2012
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	**Unidad de medida**	**30-sep-13**	**30-sep-12**	**30/09/2013**	**30/09/2012**
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	**MUS$**	7.079	5.212	(2.929)	(3.858)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	**Unidad**	368.654.938	283.908.999	368.654.938	283.908.999
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas	**(US$ por acción)**	**0,019202**	**0,018358**	**(0,007945)**	**(0,013589)**

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación, se detalla a continuación:

Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	**Nro.días en circulación**	**Nro Acciones**	**% Ponderación**	**30-sep-13**
Saldo Inicio	272	357.126.465	100%	357.126.465
Emisión nuevas acciones de pago	40	78.393.614	15%	11.528.473
	272	**435.520.079**		**368.654.938**

28.2. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

En virtud de lo dispuesto en la circular N° 1945 de la SVS, de fecha 29 de septiembre de 2009, el Directorio acordó establecer como política general que la utilidad líquida para efectos del pago del dividendo mínimo obligatorio del 30%, establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046, se determinará sobre la base de la utilidad depurada de aquellas variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

A continuación se muestra la determinación del Resultado a Distribuir para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a la política de dividendos descrita en nota 25 a):

Concepto	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	7.079	12.162
Menos:		
Resultados no realizados	-	-
Incremento activo biológicos a fair value (*)	-	(3.014)
Impuestos diferidos	-	602
Resultado a Distribuir	**7.079**	**9.750**

En los periodos en que se incrementa el activo biológico a fair value, se aplica el ajuste realizado sobre el Incremento atribuible a los propietarios de la controladora.

NOTA 29 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle es el siguiente:

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Concepto	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	170.781	142.622	10.743	7.755
Otros ingresos por función	85	135	14	(16)
Total	**170.866**	**142.757**	**10.757**	**7.739**

La composición de los ingresos del Grupo considera los Ingresos de actividades ordinarias más los (1) Otros ingresos por función de los que se excluye el ajuste a Fair Value cuando los hay.

			Trimestre	
			30-sep-13	30-sep-12
	30-sep-13	30-sep-12	MUS$	MUS$
Otros ingresos por función	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ajuste al Fair Value Biológicos	0	0	0	0
Utilidad en venta activo fijo y materiales	85	135	14	(16)
Total	**85**	**135**	**14**	**(16)**

De esta manera el detalle por segmento para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

			Trimestre	
			01/07/2013	01/07/2012
	30-sep-13	30-sep-12	30/09/2013	30/09/2012
Producto	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Arándanos	122.079	96.364	4.369	3.636
Frambruesas	8.743	7.035	1.074	95
Moras	18.209	22.973	439	627
Frutillas	9.725	6.951	1.217	1.590
Productos de Valor Agregado	12.110	9.434	3.658	1.791
Total	**170.866**	**142.757**	**10.757**	**7.739**

Los ingresos ordinarios del Grupo están constituidos principalmente por la venta de productos derivados de la cosecha de activos biológicos.

NOTA 30 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

Los ítems del estado de resultados por función para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, se descomponen como se indica a continuación:

1) Costo de ventas

A continuación se presentan los principales costos de ventas que mantiene la Sociedad al cierre de los períodos:

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Costo de ventas	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Costo de Ventas	78.915	62.168	4.564	3.326
Materiales	11.071	8.871	423	888
Remuneraciones	28.588	23.669	6.892	2.710
Depreciaciones y amortizaciones	3.841	2.781	1.349	980
Otros gastos generales	5.579	8.056	1.604	316
Fletes	12.040	10.143	441	246
Arriendos de Inmuebles , maquinarias, etc.	2.815	2.270	602	494
Servicios de terceros	4.896	3.673	1.361	965
Activación de costos	(8.309)	(4.048)	(6.156)	(2.177)
Total Costos de venta	**139.436**	**117.583**	**11.080**	**7.748**

2) Gastos de administración

A continuación se presentan los principales gastos de administración que mantiene la Sociedad al cierre de los periodos:

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Gastos de administración	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Remuneraciones	9.162	6.938	2.817	2.131
Depreciaciones y amortizaciones	585	980	232	383
Otros gastos generales	2.586	2.875	806	1.249
Arriendos de Inmuebles , maquinarias, etc.	287	647	100	191
Servicios de terceros	1.914	1.362	436	96
Otros	28	22	28	14
Total Gastos de Administración	**14.562**	**12.824**	**4.419**	**4.064**

3) Otros Gastos, por función

Otros Gastos por función	30-sep-13 MUS$	30-sep-12 MUS$	Trimestre 01/07/2013 30/09/2013 MUS$	Trimestre 01/07/2012 30/09/2012 MUS$
Gastos de investigación				
Servicios de terceros	269	285	73	55
Otros gastos generales	167	163	11	25
Remuneraciones	130	116	47	58
Fletes	9	-	2	-
Depreciaciones y amortizaciones	9	5	3	1
Arriendos de Inmuebles , maquinarias, etc.	10	19	8	-
Materiales	1	8	-	3
Sub-total Gastos de investigación	**595**	**596**	**144**	**142**
Otros gastos				
Pérdida en venta activo fijo y materiales	38	123	(9)	92
Catigos de activos	194	-	-	-
Ajuste valor otros Activos para la Venta	185	-	-	-
Sub-total Otros gastos	**417**	**123**	**(9)**	**92**
Total Otros Gastos por función	**1.012**	**719**	**135**	**234**

NOTA 31 - COSTOS FINANCIEROS (NETO)

Los costos financieros tienen el siguiente para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012:

			Trimestre	
			01-jul-13	01-jul-12
	30-sep-13	30-sep-12	30-sep-13	30-sep-12
Costos Financieros	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Préstamos bancarios	1.639	2.882	421	641
Gastos /comisiones	201	238	84	122
Intereses con relacionadas	148	186	79	43
Intereses leasing	113	127	40	38
Total Costos financieros	**2.101**	**3.433**	**624**	**844**

NOTA 32 – DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, se muestra en el siguiente cuadro:

				Trimestre	
				01/07/2013	01/07/2012
		30-sep-13	30-sep-12	30/09/2013	30/09/2012
	Moneda	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	29	(201)	35	(7)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(39)	(161)	4	(32)
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	626	18	626	27
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	10	-	10	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	(206)	700	27	646
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	51	250	13	214
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	26	(121)	123	64
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	MXN	-	11	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	CLP	-	146	-	146
Activos por impuestos corrientes	CLP	(223)	(200)	116	(327)
Activos por impuestos corrientes	MXN	72	114	(23)	84
Sub-total		**346**	**556**	**931**	**815**
Pasivos					
Otros pasivos financieros	CLP	94	(49)	30	(87)
Otros pasivos financieros	EUR	(93)	47	(156)	(63)
Otros pasivos financieros	MXN	(4)	(6)	2	(2)
Otros pasivos financieros	UF	(2)	(290)	(2)	(153)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(60)	(397)	(84)	56
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	15	1	15	1
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(19)	(35)	(1)	(51)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(724)	-	(38)	-
Sub-total		**(793)**	**(729)**	**(234)**	**(299)**
Total Diferencia de cambio		**(447)**	**(173)**	**697**	**516**

NOTA 33 – MONEDA EXTRANJERA

NOTA 33-1 – MONEDA EXTRANJERA ACTIVOS CORRIENTES TOTALES

Activos corrientes		30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
	Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
	Dólar	29.509	33.923
	Euros	5.208	1.595
	Pesos chilenos	2.011	2.517
	Pesos mexicanos	563	900
	Otras monedas	632	414
	Otros activos financieros, corrientes		
	Dólar	48	868
	Otros activos no financieros, corrientes		
	Dólar	-	1.051
	Euros	109	19
	Pesos chilenos	1.807	932
	Pesos mexicanos	691	607
	Otras monedas	6	7
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
	Dólar	14.062	10.597
	Euros	219	2.633
	Pesos chilenos	5.759	9.333
	Pesos mexicanos	3.526	2.294
	Otras monedas	1.380	1.749
	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		
	Dólar	3.332	24.577
	Euros	8.825	4.114
	Pesos chilenos	174	163
	Inventarios		
	Dólar	7.274	16.300
	Euros	252	406
	Pesos chilenos	972	745
	Pesos mexicanos	1.548	3.361
	Otras monedas	1.272	888
	Activos biológicos, corrientes		
	Dólar	3.438	3.887
	Pesos chilenos	789	1.153
	Otras monedas	2.496	-
	Activos por impuestos corrientes		
	Dólar	-	- 494
	Pesos chilenos	-	49
	Pesos mexicanos	-	1.268
	Otras monedas	-	-
	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
	Dólar	1.410	494
Total Activos corrientes		**97.667**	**126.350**

NOTA 33-2 – MONEDA EXTRANJERA ACTIVOS NO CORRIENTES

Activos no corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólar	12	12
Euros	9	9
Pesos chilenos	16	17
Otras monedas	2	2
Derechos por cobrar, no corrientes		
Dólar	494	262
Pesos chilenos	25	1
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Dólar	1.823	218
Euros	3.871	3.505
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
Dólar	9.570	4.856
Euros	83	81
Pesos mexicanos	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólar	11.739	6.048
Plusvalía		
Dólar	35.328	686
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólar	47.917	35.040
Euros	4.460	4.841
Pesos chilenos	7.619	2.917
Otras monedas	210	1.708
Activos biológicos, no corrientes		
Dólar	70.550	53.908
Euros	15.317	15.271
Pesos chilenos	179	96
Activos por impuestos diferidos		
Dólar	3.227	-
Euros	1	7
Pesos chilenos	1.188	4.488
Pesos mexicanos	4.130	3.971
Otras monedas	1.528	1.191
Total de activos no corrientes	**219.298**	**139.135**
Total de activos	**316.965**	**265.485**
Dólar	239.733	192.233
Euros	38.709	32.481
Pesos chilenos	20.539	22.411
Pesos mexicanos	10.458	12.401
Otras monedas	7.526	5.959
Total Activos por monedas	**316.965**	**265.485**

NOTA 33-3 – MONEDA EXTRANJERA PASIVOS CORRIENTES

Pasivos corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólar	71.881	48.173
Euros	4.318	4.303
Pesos chilenos	65	27
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		
Dólar	7.412	18.760
Euros	953	3.364
Pesos chilenos	5.310	14.062
Pesos mexicanos	2.185	1.322
Otras monedas	853	1.656
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	99	104
Pesos chilenos	11	496
Otras provisiones, corrientes		
Dólar	668	27
Euros	77	-
Otras monedas	159	46
Pasivos por Impuestos corrientes		
Dólar	60	- 505
Euros	-	505
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		
Dólar	400	374
Pesos chilenos	62	53
Pesos mexicanos	60	168
Otras monedas	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Dólar	240	1
Euros	352	195
Pesos mexicanos	-	17
Total Pasivos corrientes	**95.214**	**93.148**

NOTA 33-4 – MONEDA EXTRANJERA PASIVOS NO CORRIENTES

Pasivos no corrientes	30-sep-13 MUS$	31-dic-12 MUS$
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólar	14.668	24.850
Euros	-	119
Pesos chilenos	15	11
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Dólar	12.381	9.026
Euros	3.008	2.821
Pesos chilenos	569	704
Pasivo por impuestos diferidos		
Dólar	9.734	-
Euros	-	3.957
Pesos chilenos	-	5.045
Pesos mexicanos	-	203
Total de pasivos no corrientes	**40.396**	**46.736**
Total pasivos	**135.589**	**139.884**
Dólar	117.543	100.810
Euros	8.708	15.264
Pesos chilenos	6.032	20.398
Pesos mexicanos	2.294	1.710
Otras monedas	1.012	1.702
Total pasivos por monedas	**135.589**	**139.884**
Resumen de miles de dólares neto por monedas		
Dólar	122.190	91.423
Euros	30.001	17.217
Pesos chilenos	14.507	2.013
Pesos mexicanos	8.164	10.691
Otras monedas	6.514	4.257
Total neto por monedas	**181.376**	**125.601**

NOTA 34- CONTINGENCIAS

a) Acciones en prenda

La Sociedad al cierre del presente estado financiero no presenta acciones en prenda.

b) Garantías directas

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A, Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El Pampino S.A., Agrícola Vida Nueva S.A. y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos:

Sociedad	Activos Biológicos MUS$	Deuda Asociada MUS$
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A	2.900	1.508
Agrícola Mataquito S.A.	5.976	2.412
Agrícola El Pampino S.A.	3.275	960
Agrícola Vida Nueva S.A.	3.531	402
Agrícola Hortifrut S.A.	7.602	6.096
Total	**23.284**	**11.378**

c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre del presente estado financiero no presenta garantías indirectas.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 22- a.1)

NOTA 35 - MEDIO AMBIENTE

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente. Gran parte de su producción ha sido convertida a una producción orgánica convirtiéndose en el productor orgánico de arándanos más grande del mundo.

Para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, así como tampoco existen compromisos futuros sobre esta materia.

En el futuro, la Sociedad y sus subsidiarias reiteran su compromiso con el cuidado del medio ambiente mediante la realización de nuevas inversiones, capacitando constantemente a sus trabajadores y suscribiendo nuevos acuerdos que le permitan avanzar hacia un desarrollo sustentable de manera de lograr un avance armónico entre sus operaciones y su entorno.

NOTA 36 – ARRIENDOS OPERATIVOS

Los principales contratos de arriendos son:

							Hasta 1 año	Mas 1 a 5 años	5 o mas años
Sociedad Arrendataria	**Arrendador**	**Descripción**	**Superficie (has.)**	**Fecha Contrato**	**Plazo**	**Valor de cuota Anual MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Hortifrut S.A.	Inversiones IMG Ltda.	Parte de un retazo de tres, Predio Virquenco, Santa Fe, Fundo Los Robles, Los Ángeles	14,60	14/10/1999	25 años	9	9	36	45
Hortifrut S.A.	Inversiones IMG Ltda.	Lote N°1 y N°2, Parcela N°67, Proyecto Parcelación Virquenco, Los Ángeles	3,00	30/12/2009	10 años	1	1	4	1
Hortifrut S.A.	Inversiones IMG Ltda.	Hijuela 4ta, Lote B, Resto o Reserva Fundo Virquenco, Los Ángeles	26,00	01/07/2011	1 año renovable	16	16	64	39
Agrícola El Avellano S.A.	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otonal Ltda.	Fundo El Avellano, Osorno	130,00	30/06/2000	32 años	40	40	160	533
Hortifrut S.A.	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	Parcela N°68, Proyecto Parcelación Virquenco, Los Ángeles	10,00	26/06/2012	10 años	6	6	24	27
Hortifrut S.A.	Garcia Salas,Silvia y Otros	Parcela N°20, Proyecto Parcelación Por la Razón o la Fuerza, Mulchén, Los Angeles	11,00	01/05/2002	18 años	7	7	28	-
Hortifrut S.A.	Alfredo Demian Asfura	Parcela N°4 y N°6, Proyecto Parcelación Por la Razón o la Fuerza, Mulchén	33,40	03/05/2006	17 años	61	61	244	260
Hortifrut S.A.	Daniel Ledezma Arancibia y Otros	Una porción del inmueble Parcela 148, Colonia Gabriel González Videla, La Serena	10,80	08/01/2013	4 años	16	16	53	-
Hortifrut S.A.	Miguel Angel Muñoz Hidalgo y Otros	Retazo de terrreno denominado Las Mercedes, Chanco (La Laguna)	21,67	23/05/2007	13 años	13	13	52	17
Hortifrut S.A.	Sergio Meza Pérez y Otra	Retazo del Fundo San Baldomero, Chanco	50,00	16/03/2010	10 años	25	25	100	7
Hortifrut S.A.	Pedro Peñailillo Peralta	Retazo del predio Punchema, Chanco	5,49	10/03/2009	6 años	4	4	-	-
Hortifrut S.A.	Francisco Cancino Tapia	Inmueble rural, Sector Punchema, Chanco	8,05	24/06/2005	15 años	6	6	24	3
Hortifrut S.A.	Manuel Retamal Chamorro	Parte del predio denominado El Recreo, Reloca, Chanco	1,00	04/07/2008	9 años	1	1	3	-
Hortifrut S.A.	María Angélica Osorio Cortés	Parte de la Parcela N°136, Colonia Gabriel González Videla, La Serena (Incluye derechos de agua)	22,50	27/03/2010	8 años	17	17	42	-
Hortifrut S.A.	Sara Letelier Letelier	Resto Hijuela 2da, Fundo Ponunquén y Lote A del Plano de Hijuelación, Fundo Ponunquén, Curepto	76,37	01/05/2007	20 años	58	58	232	477
Agricola Vida Nueva	Inversiones Canihua S.A.	Resto Parcela N°33, Proyecto Parcelación Vida Nueva, Villarrica	29,70	01/05/2002	21 años	10	10	40	31
Agricola Vida Nueva	Inversiones IMG Ltda.	Fundo las Encinas, Sector Santa Fe,Los Angeles.	41,40	01/05/2005	25 años	13	13	52	147
Agricola Vida Nueva	Rosa Villablanca Franco	Parcela N°33 Vida Nueva, Villarrica.	10,00	02/01/2007	25 años	3	3	12	39
Hortifrut S.A.	Inversiones IMG Ltda.	Parcela N°50 Parcelación Virquenco, Los Angeles.	6,00	01/07/2008	15 años	3	3	12	45
Hortifrut S.A.	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	Parcela N°51 Y 64 Parcelación Virquenco, Los Angeles.	9,00	01/07/2008	15 años	4	4	16	20
Hortifrut S.A.	Inversiones IMG Ltda.	Parcela N°74 Parcelación Virquenco, Los Angeles.	17,50	01/06/2003	25 años	6	6	24	51
Hortifrut S.A.	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	Parcela N°75 Parcelación Virquenco, Los Angeles.	17,50	01/06/2003	25 años	6	6	24	51
Hortifrut Comercial S.A.	Integrity S.A.	Galpón 800 m2 San Pablo Antiguo s/n KM 16,5 Ruta 68, Pudahuel, Santiago.	800,00	01/07/2013	1 año	41	31	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Agrícola Santa Carmen Ltda.	Parte de Parcelas N°42 y N°43, de subdivisión de Lote 65-A, 66 y 67 de la subdivisión de Ex Hacienda Curacaví, Curacaví	4000,00	26/05/2011	20 años	1	1	4	13
Hortifrut Chile S.A.	SOF South Organic Fruits S.A. (propiedad arrendada a Frigorífico Santa Rosa)	Bodega de 1.200 m2 y oficina de 140 m2, espacio de 340 m2 y cámara de frío 1 de 826 m2; cámara de frío 2 de 268 m2 y cámara de frío 3 de 356 m2, Chillán	3.130	01/10/2009	8 años	67	67	147	-
Hortifrut Chile S.A.	Iansagra S.A.	Lote Zona Uno del Lote E del Lote Único Ex Fundo Viña San Pedro, Molina	34.731	15/12/2008	7 años	550	550	136	-

							Hasta 1 año	Mas 1 a 5 años	5 o mas años
	Arrendador	**Descripción**	**Superficie (has.)**	**Fecha Contrato**	**Plazo**	**Valor de cuota Anual MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Guillermo Cortés Santiago	Campo Guayabos, Zapotiltic, Jalisco, México	9,48	10/05/2008	12 años	7	7	28	5
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Abraham Mendoza Gudiño y M° Refugio Preciado Barragan	Campo Guayabos, Zapotiltic, Jalisco, México	12,39	01/01/2009	12 años	10	10	40	11
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Juan José Vargas Mendoza y otros	Campo Guayabos, Zapotiltic, Jalisco, México	70,09	10/06/2005	12 años	43	43	93	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Alfonso Esparza Sánchez y otros	Campo Ocote Cuate, Zapotiltic, Jalisco, México	60,80	01/01/2013	20 años	91	91	364	1.202
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Valentín García Elizondo	Campo Ocote Cuate, Zapotiltic, Jalisco, México	9,02	30/01/2009	12 años	5	5	20	10
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Juan Carlos Caballos Espinoza y Adriana Gutiérrez Gutiérrez	Campo Fresnos I, Zapotiltic, Jalisco, México	45,00	11/05/2009	12 años	81	81	324	180
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Raúl Silva Mendoza, Angélina Gutiérrez y otros	Campo Fresnos II, Zapotiltic, Jalisco, México	77,51	15/07/2009	12 años	168	168	672	378
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Arturo Silva Mendoza	Campo El Gato y La Tuza, Zapotiltic, Jalisco, México	30,00	04/02/2011	12 años	66	66	264	210
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	M° Trinidad García Aguayo y/o Héctor Quintanar García	Campo El Gato y La Tuza, Zapotiltic, Jalisco, México	9,79	01/01/2011	12 años	18	18	72	54
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Georgina del Toro Bayardo, José del Toro Bayardo y José de Jesús del Toro Bayardo	Campo San José. Zapotiltic, Jalisco, México	77,57	28/02/2013	20 años	167	167	668	2.212
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	J. Jesus Barragán Plascencia	Parcela número 99-Z P1/2, Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	5,19	01/03/2004	10 años	5	2	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Pablo Martínez González	Parcela número 101 Z-1 P1/2, Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	14,65	17/12/2004	10 años	15	6	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Agripina Guerrero Castillo	Parcela 71 Z1-P1/2, Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	8,12	01/11/2012	4 años	16	16	23	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Adelina Ceja Zaragoza	Fracción de la Parcela número 191-Z1 P1/2, Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	1,00	10/02/2007	10 años	1	1	2	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Manuel Barragán Macías	Parcela número 107 Z-1 P1/2, Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	7,39	20/05/2005	10 años	8	8	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Salvador Nuñez Figueroa	Parcela número 102 Z-1 P1/2, Núcleo agrario "Los Limones", Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	6,33	15/03/2006	12 años	7	7	12	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	J. Jesus Barragán Oseguera	Parcela número 220 Z-1 P1/2, Núcleo agrario "Los Limones", Municipio de Los Reyes, Michoacán, México	4,47	01/03/2004	10 años	5	2	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	J. Jesus Barragán Oseguera	Parcela ejidal número 104 Z-1 P1/2, Municipios de Los Reyes, Michoacán, México	4,40	01/03/2004	10 años	5	2	-	-
Hortifrut España Southern Sun S.L.	Destro S.A. (CIF A46105532)	Fundo El Alamillo, Sevilla, España	200,00	15/12/2005	18 años	448	448	1.792	1.907
BerryGood Comercial Importadora y Distribuidora de Frutas Ltda.	Espólio de Joao Alves de Rezende	Sitio Lagoa Grande y Sitio Senador Amaral	18,00	25/07/2011	3 años	22	22	4	-
						Totales	**2.144**	**5.911**	**7.975**

Los flujos fueron determinados en base a los plazos de los arriendos acordados contractualmente, sin considerar las negociaciones que a la fecha se mantienen para prorrogar el término de vigencia de dichos contratos

Los pagos mínimos a pagar son:

Porción Corto Plazo MUS$	1 a 5 Años MUS$	Más de 5 años MUS$	Total MUS$
2.144	**5.911**	**7.975**	**16.030**

El detalle de los arriendos operativos consumidos al 30 de septiembre de 2013 es el siguiente:

Gasto Anual	MUS$
Arriendos Consumidos	1.642
Total	**1.642**

NOTA 37 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

En Sesión Extraordinaria de Directorio de la Sociedad, celebrada el día 01 de octubre en curso, y de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, el Directorio acordó el pago a los accionistas de un dividendo provisorio de US$3.048.640,55 a razón de US$0,0070 por cada acción suscrita y pagada, con cargo a las utilidades del 2013, en su equivalente en pesos, conforme al tipo de cambio dólar observado publicado en el Diario Oficial el día 21 de octubre de 2013.

Con fecha 04 de octubre de 2013, la Sociedad, publico una rectificación en el valor del dividendo por acción suscrita y pagada, pasando de US$0,0070 a US$0,00700095735, el recalculo se originó al rebajar del total de las acciones aquellas que se encontraban en cartera.

Entre el 30 de septiembre de 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter o de otra índole que afecten significativamente las interpretaciones de los mismos.

NOTA 38 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	30-sep-13	31-dic-12
Contratos indefinidos	663	539
Contratos temporales	2.803	8.156
Total contratos	**3.466**	**8.695**

Apertura por país

Contratos indefinidos	30-sep-13	31-dic-12
Chile	447	342
Estados Unidos	8	8
México	120	123
España	24	23
Brasil	54	38
Argentina	10	4
Asia	-	1
Total	**663**	**539**

Contratos temporales	30-sep-13	31-dic-12
Chile	775	4.856
México	1.792	1.851
España	108	1.338
Brasil	128	111
Total	**2.803**	**8.156**